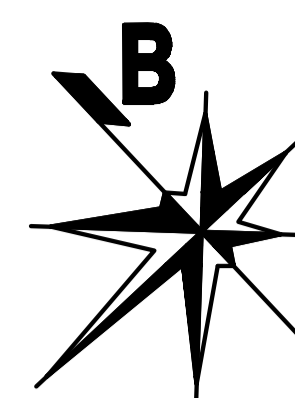


QUY HOẠCH CHI TIẾT KHU DÂN CƯ PHÍA TÂY BẮC ĐƯỜNG LÊ LỢI PHƯỜNG ĐỨC NINH ĐÔNG, THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI, TỶ LỆ 1/500 BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT



GHI CHÚ

CHỈ GIỚI XÂY DỰNG

KÝ HIỆU **OM1** DIỆN TÍCH (M²) SỐ THỨ TỰ LỚ **1**

MẶT ĐỘ XD <85 2-5 TẦNG CAO (TẦNG) 175,0 DIỆN TÍCH (M²)

- TẠI CÁC LÔ BẤT Ồ THUỘC NHÓM OM1, OM2, OM3 VÀ CÁC LÔ BẤT Ồ TIẾP GIÁP VỚI 2 TUYÊN ĐƯỜNG ĐƯỢC PHÉP XÂY DỰNG NHÀ Ở KẾT HỢP NHÀ ĐA MỤC ĐÍCH VỚI QUY MÔ NHỎ
- TRONG LÔ BẤT Ồ CÓ TỶ LỆ ĐƯỢC PHÉP XÂY DỰNG CÁC CÔNG TRÌNH TDTT, DỊCH VỤ QUẢN LÝ QUẬN MỎ, TẦNG CAO 1 TẦNG, MẶT ĐỘ XÂY DỰNG TƯƠNG ĐƯƠNG, NHÉN THỨC NHÉN THỨC HỮU HỮU VỚI THIÊN NHIÊN
- KHU BẤT Ồ DỊCH VỤ THƯỜNG NHÀ (DV-TM) ĐƯỢC PHÉP QUẢN LÝ HỂ TẠO VIỆC LÃNH CHO CÁC HỘ DÂN BỊ THỦ HỒ BẤT Ồ BẤT Ồ THUỐT ĐƠN AN

BẢNG TỔNG HỢP SỬ DỤNG ĐẤT

TT	KÝ HIỆU	CHỨC NĂNG SỬ DỤNG ĐẤT	MẶT ĐỘ XD (M)	TẦNG CAO (TẦNG)	TỶ LỆ (%)
1	OM	BẤT Ồ MÔ DẠNG NHÀ Ở LIỀN KẾ	32.842,2	2-5	31,28
		OM1	2.012,5		
		OM2	1.780,5		
		OM3	2.275,0		
		OM4	1.880,0		
		OM5	1.487,5		
		OM6	1.307,5		
		OM7	1.072,5		
		OM8	1.250,0		
		OM9	1.880,0		
		OM10	1.880,0		
		OM11	1.487,5		
		OM12	1.487,5		
		OM13	1.327,5		
		OM14	1.327,5		
		OM15	1.327,5		
		OM16	1.327,5		
		OM17	1.487,5		
		OM18	1.487,5		
OM19	1.372,5				
OM20	1.380,0				
2	BT	BẤT Ồ MÔ DẠNG NHÀ Ở BÊ TÔNG	4.387,2	2-3	4,80
		BT1	880,0		
		BT2	880,0		
		BT3	1.001,1		
		BT4	1.387,5		
3	DV-TM	DỊCH VỤ THƯỜNG NHÀ	880,0	2-3	0,96
		DV-TM1	1.001,1		
		DV-TM2	1.001,1		
		DV-TM3	880,0		
4	NVH	BẤT Ồ NHÀ VƯỜN HÒA	1.182,2	1-2	1,28
		NVH	1.182,2		
5	CX-TT	BẤT CÔNG VIÊN CÂY XANH, TDTT, BÀ ĐỒ XE	630,0	1	0,68
		CX-TT	630,0		
6	GT	BẤT ĐƯỜNG THÔNG	83.944,0		90,96
		GT	83.944,0		
7	HT	BẤT HÀNH LANG HỖ THỎNG HT	3.752,2		4,04
		HT	3.752,2		
TỔNG CỘNG			194.182,2		

CƠ QUAN PHÉ DUYỆT:
UBND TỈNH QUẢNG BÌNH

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
SỞ XÂY DỰNG QUẢNG BÌNH

CHỦ ĐẦU TƯ:
SỞ XÂY DỰNG QUẢNG BÌNH

TÊN BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT

BẢN VẼ: QH-03 AD TỶ LỆ: 1/500 NGÀY: .../.../2016

CHỦ NHIỆM: KTS. NGUYỄN HỒNG QUANG

CHỦ TRƯ: KTS. NGUYỄN TRUNG KIẾN

NHÓM THIẾT KẾ: KTS. BÙI MINH TÂM

GIÁM ĐỐC:

KS. BÙI MINH PHÓC

CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG ĐỒNG NAI
ĐỊA CHỈ: NGUYỄN VĂN TỐT, PHƯỜNG ĐỨC NINH ĐÔNG, THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI