

Số: 1831 /SXĐ-QLXD
V/v phòng, chống thiên tai đảm bảo an
toàn cho người, nhà ở và công trình xây
dựng trong mùa mưa bão năm 2023.

Quảng Bình, ngày 17 tháng 7 năm 2023

Kính gửi:

- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- **UBND các xã, phường, thị trấn;**
- Chủ đầu tư, đơn vị quản lý dự án xây dựng;
- Chủ quản lý sử dụng các công trình xây dựng.

Thực hiện nhiệm vụ phòng, chống thiên tai và tìm kiếm cứu nạn năm 2023, để chủ động phòng chống và hạn chế đến mức thấp nhất thiệt hại về người, máy móc thiết bị, tài sản cho các công trình xây dựng do ảnh hưởng của thiên tai gây ra, Sở Xây dựng đề nghị UBND các huyện, thị xã, thành phố; chủ đầu tư, chủ quản lý sử dụng và các đơn vị liên quan tổ chức thực hiện tốt một số nội dung sau:

1. Tuyên truyền, phổ biến và yêu cầu người dân thực hiện các biện pháp phòng, chống thiên tai ở địa phương theo 04 tài liệu hướng dẫn đã được đăng trên trang Thông tin điện tử của Bộ Xây dựng⁽¹⁾.

2. Đối với công tác quy hoạch: tiếp tục triển khai thực hiện việc rà soát, cập nhật, bổ sung các giải pháp ứng phó với thiên tai và biến đổi khí hậu vào quy hoạch đô thị, khu dân cư phù hợp với đặc điểm địa hình, khí hậu và những khu vực thường xuyên chịu ảnh hưởng bởi thiên tai như lũ ống, lũ quét, ngập lụt, sạt lở đất; xác định mức độ ảnh hưởng với các tần suất mưa lũ xảy ra ở từng khu vực trên địa bàn để lựa chọn địa điểm tái định cư đảm bảo an toàn cho người dân; cảnh báo và chủ động di dời nhân dân đến nơi an toàn ở các khu vực có nguy cơ ngập lụt, nước biển dâng bởi bão mạnh, siêu bão, các khu vực dân cư sinh sống tại vùng đồi núi có nguy cơ sạt lở đất, lũ quét, các khu vực thoát lũ ở hạ lưu các hồ chứa. Từng bước di dời dân cư đến khu vực an toàn theo quy hoạch.

3. Đối với các công trình hạ tầng kỹ thuật: rà soát, kiểm tra hệ thống tiêu thoát nước của khu vực đô thị nhằm đảm bảo việc chống ngập úng khi mưa, lũ; kiểm tra các biện pháp đảm bảo an toàn cho công trình đầu mối hạ tầng kỹ thuật; hệ thống hạ tầng kỹ thuật trong đô thị; kiểm soát quy trình cắt tỉa cây xanh đô thị đảm bảo an toàn trong mùa mưa bão; đảm bảo an toàn điện và cung cấp nước sạch cho các vùng bị ứng ngập.

4. Đối với các công trình đang khai thác, sử dụng: yêu cầu người dân, chủ sử dụng thực hiện gia cố, giằng chống đảm bảo an toàn nhà ở trước mùa mưa bão; đối với các công trình sử dụng mái tôn, mái fibro xi măng, trần nhựa, cửa kính, công

⁽¹⁾ 04 tài liệu hướng dẫn gồm: (1) Hướng dẫn nhà an toàn phòng, chống bão lũ; (2) Hướng dẫn phân loại nhà an toàn; (3) Khuyến cáo lắp đặt bồn nước cho nhà và công trình; (4) Quy trình kiểm định các công trình ăng ten thu phát sóng viễn thông, truyền thanh truyền hình.

trình gắn panô, biển quảng cáo, bồn chứa nước trên cao phải được kiểm tra, rà soát và có biện pháp sửa chữa, gia cường; các công trình xây dựng tại các khu vực có nguy cơ sạt lở đất như bờ sông, bờ suối, lũ ống, lũ quét phải có đánh giá, cảnh báo cho nhân dân.

5. Đối với công trình đang thi công xây dựng: phải lập và thực hiện biện pháp đảm bảo an toàn cho người, thiết bị, công trình và các công trình lân cận, đặc biệt công tác đảm bảo an toàn đối với cần trục tháp, máy vận thăng và các thiết bị làm việc trên cao trong mùa mưa bão.

6. Đối với các công trình cột, trụ, tháp viễn thông, truyền hình: yêu cầu các chủ đầu tư, chủ quản lý sử dụng báo cáo chi tiết số lượng công trình đang quản lý, khai thác, sử dụng theo phân cấp công trình, thời gian đưa vào sử dụng và vị trí xây dựng, đặc biệt đối với các công trình đặt tại các vị trí xung yếu như: ven biển, hải đảo, khu vực thường xuyên chịu tác động của bão, lũ, xâm thực, khu vực đông dân cư ...; thực hiện công tác kiểm định chất lượng công trình theo chu kỳ, bảo trì, sửa chữa khắc phục các tồn tại (nếu có); lập kế hoạch và khẩn trương tổ chức thực hiện công tác kiểm định chất lượng công trình sớm phát hiện các nguy cơ, làm tốt công tác bảo trì, kết quả báo cáo về Sở Xây dựng để theo dõi, kiểm tra việc thực hiện các công việc nêu trên.

7. Đối với các cột điện ly tâm bê tông cốt thép: yêu cầu đơn vị quản lý, vận hành rà soát, kiểm tra, đánh giá hiện trạng và gia cường, giảm chống đối với các trường hợp không đảm bảo chất lượng, nghiêng hoặc bố trí hoạt tải sai khác so với thiết kế ban đầu đảm bảo an toàn trước mùa mưa bão; đảm bảo an toàn hành lang lưới điện trong mùa mưa bão.

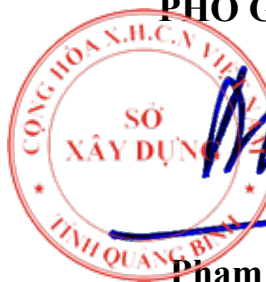
8. Đối với các công trình hồ đập: rà soát, kiểm tra, kiểm định an toàn hồ đập trước mùa mưa bão; kiểm tra quy trình vận hành hồ đập nhằm đảm bảo an toàn cho lưu vực hạ du.

Sở Xây dựng đề nghị UBND các huyện, thị xã, thành phố; chủ đầu tư, chủ quản lý sử dụng và các đơn vị liên quan khẩn trương triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (để b/cáo);
- BCH PCTT và TKCN tỉnh (để b/cáo);
- BQL Khu KT tỉnh;
- Các Sở: TT-TT; GT-VT; CT; NN-PTNT; Y tế; KH-ĐT; GD-ĐT; VH-TT; DL; LĐTĐ&XH;
- Đài PT-TH Quảng Bình;
- Phòng QLĐT thị xã, thành phố;
- Phòng KTHT các huyện;
- BQL DA ĐTXD các huyện, TX, TP;
- Website SXD;
- Lưu: VT, các đơn vị thuộc Sở.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Phạm Quốc Anh

Danh sách gửi CV phòng chống lụt, bão

TT	Tên đơn vị	Ghi chú
1	Công an tỉnh Quảng Bình.	
2	Bộ chỉ huy quân sự tỉnh	
3	Bộ chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh.	
4	Ban Dân tộc tỉnh	
5	Vườn Quốc gia Phong Nha - Kẻ bang	
6	Trường Đại học Quảng Bình	
7	Ban QLDA công trình Dân dụng Công nghiệp tỉnh	
8	Ban QLDA đầu tư xây dựng công trình giao thông Quảng Bình	
9	Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng ngành Nông nghiệp và PTNT	
10	Ban QLDA môi trường và biến đổi khí hậu thành phố Đồng Hới	
11	Đài phát sóng khu vực Bắc Trung Bộ - đường Đỗ Nhuận, TDP2 - Đồng Phú.	
12	Viễn thông Quảng Bình	
13	Công ty Điện lực Quảng Bình.	
14	Bưu điện Quảng Bình	
15	Viettel Quảng Bình	
16	Mobifone Quảng Bình.	
17	Công ty CP Môi trường và Phát triển đô thị Quảng Bình	
18	Công ty Xăng dầu Quảng Bình.	
19	Trung tâm Công viên - Cây xanh Đồng Hới	
20	Bệnh viện Việt Nam - Cu ba Đồng Hới	
21	Công ty CP Tập đoàn Nam Mê Kông - Tòa nhà Geleximco, 36 Hoàng Cầu, P. Ô Chợ Dừa, Q. Đống Đa, Hà Nội	
22	Công ty CP Đất xanh Miền trung - số 52-54 Võ Văn Kiệt, Q. Sơn Trà, TP. Đà Nẵng	
23	Công ty Cổ phần Dịch vụ Du lịch Onsen Fuji - Đ/c: Tầng 5, tòa nhà TTTM và dịch vụ Ngọc Khánh, số 1 Phạm Duy Thông, phường Ngọc Khánh, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội	
24	Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ Kim Tự Tháp Số 304, đường Quang Trung, phường Ba Đồn, thị xã Ba Đồn	
25	Công ty Cổ phần điện gió BT1. Số 81 Phan Bội Châu - phường Đồng Hải - TP Đồng Hới	
26	Công ty TNHH Xây dựng tổng hợp Hải Thành số 46 Nguyễn Trãi, Đồng Hới.	
27	Công ty CP Tập đoàn Trường Thịnh	
28	Công ty TNHH Tập đoàn Sơn Hải	