

SỞ XÂY DỰNG QUẢNG BÌNH
THẨM ĐỊNH
Theo văn bản số 317 /SXĐ-QLXD
Ngày 12 tháng 02 năm 2023
Ký tên *[Signature]*

Trần Nguyễn

HỒ SƠ THIẾT KẾ CƠ SỞ



DỰ ÁN: KHU NHÀ Ở THƯƠNG MẠI PHÍA ĐÔNG SÔNG LỆ KỶ,
PHƯỜNG PHÚ HẢI, THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI
(NHÀ Ở VÀ NHÀ Ở KẾT HỢP KINH DOANH DỊCH VỤ)
ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG PHÚ HẢI, THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI, TỈNH QUẢNG BÌNH
CHỦ ĐẦU TƯ: CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ XÂY DỰNG CC1-QUẢNG BÌNH
ĐƠN VỊ TƯ VẤN: CÔNG TY CỔ PHẦN A4



HẠNG MỤC: MẪU NHÀ N PHẦN KIẾN TRÚC

DANH MỤC BẢN VẼ BẢN VẼ	
Sheet Number	Sheet Name

KT-00	PHÂN TRẠNG, DANH MỤC BẢN VẼ
KT-02	GHI CHÚ KÝ HIỆU BẢN VẼ
KT-03	MẶT BẰNG TỔNG THỂ KIỂM ĐỊNH VỊ CÔNG TRÌNH
KT-04	TIÊU CHUẨN KỸ THUẬT CHUNG
KT-05	BẢNG THÔNG KẾ CỬA ĐÌ, CỬA SỔ, VÁCH KÍNH, CHỈ DẪN KỸ THUẬT
KT-06	MẶT BẰNG TẦNG 1
KT-07	MẶT BẰNG TẦNG 2
KT-08	MẶT BẰNG TẦNG 3
KT-09	MẶT BẰNG TẦNG 4-12
KT-11	MẶT BẰNG TẦNG MÃI
KT-12	MẶT ĐỪNG CÔNG TRÌNH

DANH MỤC BẢN VẼ BẢN VẼ	
Sheet Number	Sheet Name

KT-13	MẶT ĐỪNG CÔNG TRÌNH
KT-14	MẶT ĐỪNG CÔNG TRÌNH
KT-15	MẶT ĐỪNG CÔNG TRÌNH
KT-16	MẶT CẮT CÔNG TRÌNH
KT-17	MẶT CẮT CÔNG TRÌNH
KT-18	MẶT CẮT CÔNG TRÌNH
KT-19	MẶT CẮT CÔNG TRÌNH
KT-20	CHI TIẾT THANG T1
KT-21	CHI TIẾT THANG T1
KT-22	CHI TIẾT THANG T2

DANH MỤC BẢN VẼ BẢN VẼ	
Sheet Number	Sheet Name

KT-23	CHI TIẾT THANG T2
KT-24	CHI TIẾT THANG T2
KT-25	CHI TIẾT THANG T2



KÝ HIỆU	GHI CHÚ
	TRẦN THẠCH CAO XƯƠNG CHÌM
	TRẦN THẠCH CAO XƯƠNG NỔI
	VẬT LIỆU KÍNH
	BÊ TÔNG CỐT THÉP
	TƯỜNG GẠCH
	BÊ TÔNG LÁT ĐÁ ĐẸM
	CÁT TÓN NÉN
	ĐẤT TỰ NHIÊN
	GẠCH LÁT NỀN
	SÀN GỖ
	ĐÁ GRANITE
	KIM LOẠI
	VỮA LÓT
	GẠCH THÈ
	SƠN EPOXY
	VẬT LIỆU CHỐNG THẨM
	VỈA HÈ
	CỎ

GHI CHÚ KÝ HIỆU 2
1:70

KÝ HIỆU	CHÚ GIẢI
	KÝ HIỆU COS CAO ĐỘ TRÊN MẶT BẰNG
	KÝ HIỆU COS TRÊN MẶT ĐỨNG, MẶT CẮT
	KÝ HIỆU ĐỘ DỐC
	KÝ HIỆU TRỤC ĐỊNH VỊ THEO PHƯƠNG X
	KÝ HIỆU TRỤC THEO PHƯƠNG Y
	GHI CHÚ TÊN CHI TIẾT VÀ THAM CHIẾU TRÊN BẢN VẼ KHÁC (CHI TIẾT THANG, VỆ SINH, CHI TIẾT CẦU TẠO)
	KÝ HIỆU VIÊN ỐP LÁT ĐỊNH VỊ
	GHI CHÚ TÊN PHÒNG (DIỆN TÍCH)
	GHI CHÚ HƯỚNG NHÌN TRÊN MẶT BẰNG
	PHÒNG CẢ 4 HƯỚNG
	PHÒNG >4 HƯỚNG
	GHI CHÚ TÊN CỬA ĐI
	GHI CHÚ TÊN CỬA ĐI
	KÝ HIỆU MẶT CẮT CÔNG TRÌNH
	KÝ HIỆU MẶT CẮT CHI TIẾT, CHI TIẾT THANG, WC...
	KÝ HIỆU LÁT CÁT CẦU TẠO LỚP SÀN
	KÝ HIỆU HƯỚNG DI CHUYỂN
	KÝ HIỆU MỐC, ĐIỂM ĐỊNH VỊ
	CHỦ THÍCH LOẠI TƯỜNG

LỚP CẤU TẠO SÀN
1:20

NB
- LỚP VẬT LIỆU HOÀN THIÊN (XEM BẢN VẼ LIÊN QUAN)
- LỚP VỮA XI MĂNG M#75, DÂY 30
- LỚP CHỐNG THẨM QUÉT 2 LỚP
- LỚP BT M#100, DÂY 120
- LỚP CÁT TÓN NÉN, TƯỚI NƯỚC ĐÁM CHẶT
- ĐẤT TỰ NHIÊN SANG PHẪNG ĐÁM CHẶT

S1
- LÁT ĐÁ GRANIT NHÂN TẠO 600X600
- LỚP VỮA XI MĂNG, M#75, DÂY 30 PHẪNG MẶT
- SÀN BTCT M#300, DÂY 150
- KHOẢNG TRỐNG
- TRẦN THẠCH CAO KHUNG NHÔM
- BÀ MATIT, SƠN 1 LỚP LÓT CHỐNG KIỆM+ 2 LỚP MÀU TRẮNG.

M1
- GẠCH LÁ NEM 300x300x20, MẠCH VỮA 20
- GẠCH THÔNG TẮM 6 LỖ
- BÊ TÔNG TẠO ĐỐC 0.5% VỀ PHÍA THU NƯỚC, MIN=20
- PHỦ 2 LỚP CHỐNG THẨM GÓC BITUM
- SÀN BTCT M#300, DÂY 150
- KHOẢNG TRỐNG
- TRẦN THẠCH CAO KHUNG NHÔM
- BÀ MATIT, SƠN 1 LỚP LÓT CHỐNG KIỆM+ 2 LỚP MÀU TRẮNG.

N1
- LÁT GRANIT TỰ NHIÊN 800X800
- LỚP VỮA LÓT XMC M#75, DÂY 15
- LỚP BÊ TÔNG M#100 DÂY 120
- LỚP CÁT TÓN NÉN, TƯỚI NƯỚC ĐÁM CHẶT
- ĐẤT TỰ NHIÊN SANG PHẪNG ĐÁM CHẶT

S2
- LÁT ĐÁ GRANIT NHÂN TẠO 600X600 CHỐNG TRƯỢT
- LỚP VỮA XI MĂNG, M#75, DÂY 30 PHẪNG MẶT
- SÀN BTCT M#300, DÂY 150
- KHOẢNG TRỐNG
- TRẦN THẠCH CAO KHUNG NHÔM
- BÀ MATIT, SƠN 1 LỚP LÓT CHỐNG KIỆM+ 2 LỚP MÀU TRẮNG.

ST
- VẬT LIỆU HOÀN THIÊN (XEM BẢN VẼ CHI TIẾT)
- LỚP VỮA XI MĂNG, M#75, DÂY 15
- BẠC XÂY GẠCH THÈ
- SÀN BTCT M#250, DÂY 120
- VXM 75# DÂY 15
- BÀ MATIT, SƠN 1 LỚP LÓT CHỐNG KIỆM+ 2 LỚP MÀU TRẮNG.

N2
- LÁT ĐÁ GRANIT TỰ NHIÊN 800X800 CHỐNG TRƯỢT
- LỚP VỮA LÓT XMC M#75, DÂY 30
- SÀN BTCT M#300, DÂY 150
- LỚP CÁT TÓN NÉN, TƯỚI NƯỚC ĐÁM CHẶT
- ĐẤT TỰ NHIÊN SANG PHẪNG ĐÁM CHẶT

S3
- LÁT SÀN GỖ
- LỚP VỮA XI MĂNG, M#75, DÂY 30 PHẪNG MẶT
- LỚP BT TÓN NÉN M#100
- SÀN BTCT M#300, DÂY 150
- VXM 75# DÂY 15
- BÀ MATIT, SƠN 1 LỚP LÓT CHỐNG KIỆM+ 2 LỚP MÀU TRẮNG.

SN
+ VỮA TRỘN PHỤ GIA CHỐNG THẨM SIKALATEX, DÂY BÌNH QUẦN 25MM, ĐÁNH ĐỐC VÊ ỐNG THU NƯỚC
+ MĂNG CHỐNG THẨM SIKAPROOF MEMBRANE
- SÀN BTCT M#300, DÂY 120
+ ĐẦY SẼ NỖ TRÁT VXM 75# DÂY 15, CỎ CHỈ CÁT NƯỚC
+ SƠN NƯỚC 1 LỚP LÓT CHỐNG KIỆM+ 2 LỚP MÀU TRẮNG

NW
- LÁT GẠCH CHỐNG TRƯỢT 400X400
- LỚP VỮA XI MĂNG, M#75 TẠO ĐỐC 2% VỀ PHÉU THU
- SÀN BTCT M#300, DÂY 120
- LỚP MĂNG CHỐNG THẨM
- LỚP CÁT TÓN NÉN, TƯỚI NƯỚC ĐÁM CHẶT
- ĐẤT TỰ NHIÊN SANG PHẪNG ĐÁM CHẶT

SW
- LÁT GẠCH CHỐNG TRƯỢT 400X400
- LỚP VXM #75 (CỎ PHỤ GIA SIKALATEX CHỐNG THẨM THEO TIÊU CHUẨN NHÀ SÀN XUẤT), DÂY BÌNH QUẦN 25MM, ĐÁNH ĐỐC 0.5% VỀ ỐNG THOÁT.
- MĂNG CHỐNG THẨM SIKAPROOF MEMBRANE
- SÀN BTCT M#300, DÂY 120
- NGẦM NƯỚC XM CHỐNG THẨM THEO QUY TRÌNH CHỐNG THẨM.
- VXM 75# DÂY 15
- BÀ MATIT, SƠN 1 LỚP LÓT CHỐNG KIỆM+ 2 LỚP MÀU TRẮNG.

SỞ XÂY DỰNG QUẢNG BÌNH
THẨM ĐỊNH
Theo văn bản số /SXD-QLXD
Ngày tháng năm 20
Ký tên



DỰ ÁN:
CỤ AN KHU NHÀ Ở THƯỜNG MẠI PHÍA ĐÔNG LỆ KÝ, PHƯỜNG PHÚ HẢI, THÀNH PHỐ ĐỒNG HỜI

ĐỊA ĐIỂM:
PHƯỜNG PHÚ HẢI, TP. ĐỒNG HỜI, TỈNH QUẢNG BÌNH

CÔNG TRÌNH:
NHÀ Ở KẾT HỢP KINH DOANH DỊCH VỤ (KHU N)

HẠNG MỤC:
MẪU NHÀ N

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:
CÔNG TY CỔ PHẦN A4



DC: 05 BÀ MẪN THẠCH QUÊ, TP. ĐỒNG HỜI, TỈNH QUẢNG BÌNH
TEL: 093.302.3038 EMAIL: CÔNGTYA4@GMAIL.COM

GIÁM ĐỐC:

THS.KTS. BUI NGOC ANH

CHỦ TRÌ:

THS.KTS. TRẦN CHUNG

KTS. NGUYỄN TRUNG DŨNG

ĐẠI DIỆN NHÓM THIẾT KẾ:

KTS. NGUYỄN THỊ KHÁNH HUYỀN

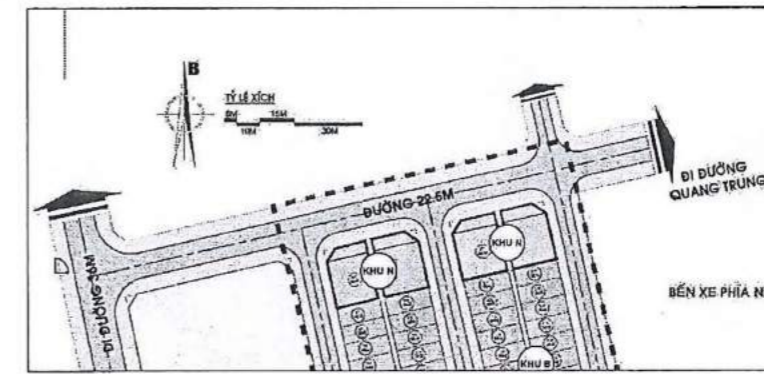
KTS. HOÀNG TUẤN HUY

QLKT:

THS.KTS. TRẦN CHUNG

TÊN BẢN VẼ:
GHI CHÚ KÝ HIỆU BẢN VẼ

H.S.T.K.C.S	KT-02
TỶ LỆ	As indicated
H. THÀNH	2/2022



SƠ ĐỒ VỊ TRÍ XÂY DỰNG CT, TL 1/800



DỰ ÁN:
 DỰ ÁN KHU NHÀ Ở THƯƠNG MẠI PHÍA ĐÔNG LỆ KỲ, PHƯỜNG PHÚ HẢI, THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI

ĐỊA ĐIỂM:
 PHƯỜNG PHÚ HẢI, TP. ĐỒNG HỚI, TỈNH QUẢNG BÌNH

CÔNG TRÌNH:
 NHÀ Ở KẾT HỢP KINH DOANH DỊCH VỤ (KHU N)

HANG MỤC:
 MẪU NHÀ N

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:
 CÔNG TY CỔ PHẦN A4



GIÁM ĐỐC:
 THS.KTS. BÙI NGỌC ANH

CHỦ NHIỆM:
 THS.KTS. BÙI NGỌC ANH

CHỦ TRÌ:
 THS.KTS. TRẦN CHUNG
 KTS. NGUYỄN TRUNG DŨNG

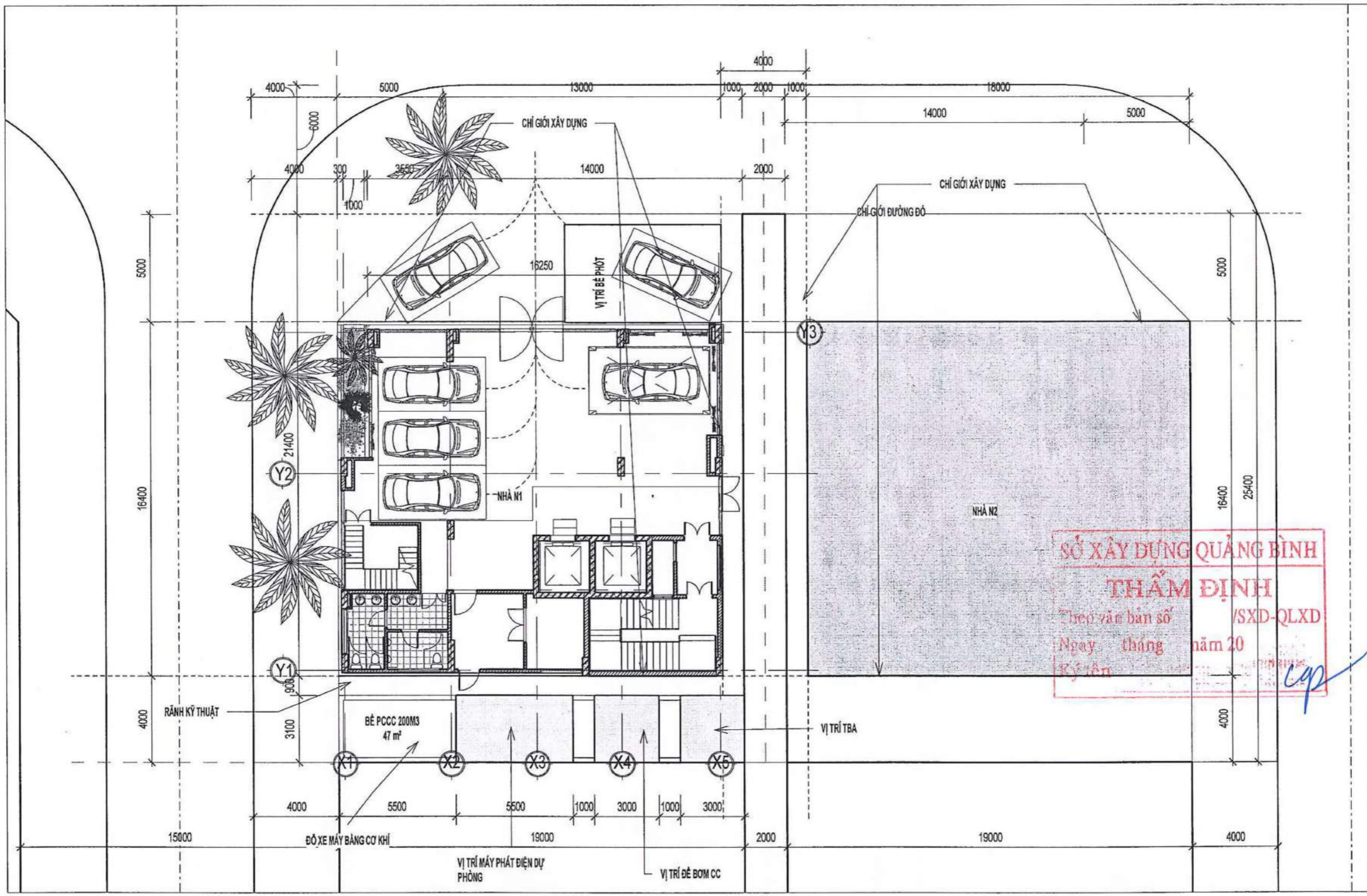
ĐẠI DIỆN NHÓM THIẾT KẾ:
 KTS. NGUYỄN THỊ KHÁNH HUYỀN
 KTS. HOÀNG TUẤN HUY

QLKT:
 THS.KTS. TRẦN CHUNG

TÊN BẢN VẼ:

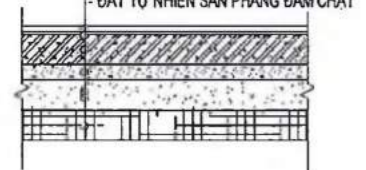
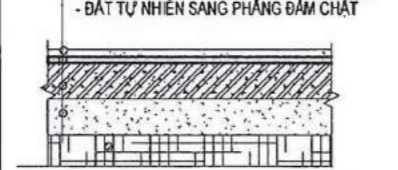
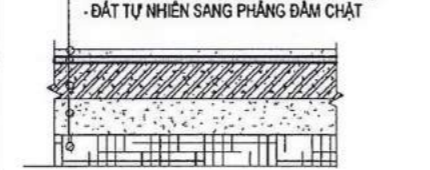
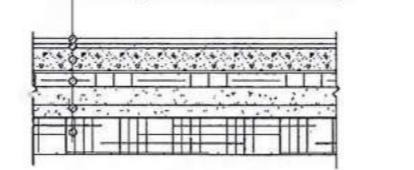
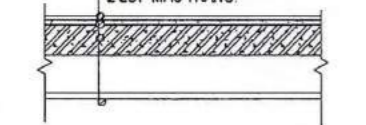
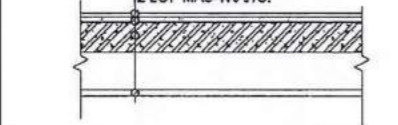
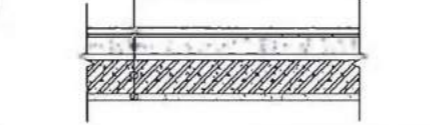

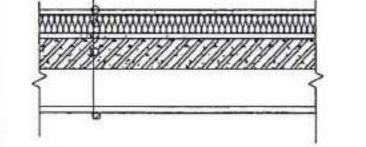
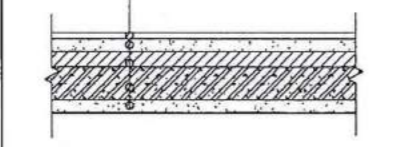
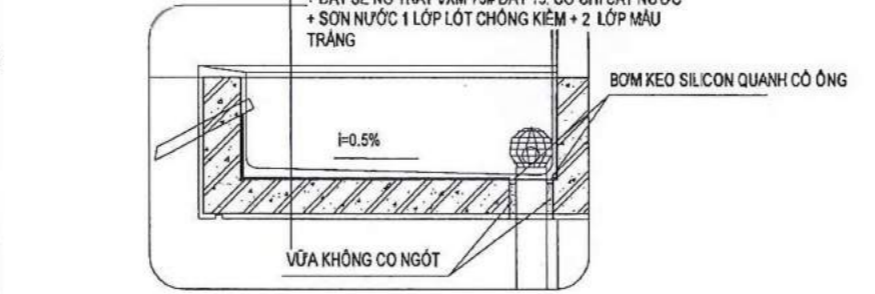
MẶT BẰNG TỔNG THỂ KIỂM ĐỊNH VỊ CÔNG TRÌNH

H.S.T.K.C.S		KT-03
TỶ LỆ	As indicated	
H.THÀNH	22/2022	



SỞ XÂY DỰNG QUẢNG BÌNH
THẨM ĐỊNH
 Theo văn bản số /SXĐ-QLXD
 Ngày tháng năm 20
 Ký tên

0 **MẶT BẰNG TỔNG THỂ KIỂM ĐỊNH VỊ CÔNG TRÌNH**
 1:200

<ul style="list-style-type: none"> - LỚP VẬT LIỆU HOÀN THIỆN (XEM BẢN VẼ LIÊN QUAN) - LỚP VỮA XI MĂNG M#75 - LỚP CHỐNG THẨM QUÉT 2 LỚP - LỚP BT M#100, DÂY 120 - LỚP CÁT TÓN NỀN, TƯỚI NƯỚC ĐẦM CHẶT - ĐẤT TỰ NHIÊN SANG PHẪNG ĐẦM CHẶT 	<ul style="list-style-type: none"> - LÁT GRANIT TỰ NHIÊN 800X800 - LỚP VỮA LỘT XMC M#75, DÂY 15 - LỚP BÊ TÔNG M#100 DÂY 120 - LỚP CÁT TÓN NỀN, TƯỚI NƯỚC ĐẦM CHẶT - ĐẤT TỰ NHIÊN SANG PHẪNG ĐẦM CHẶT 	<ul style="list-style-type: none"> - LÁT ĐÁ GRANIT TỰ NHIÊN 800X800 CHỐNG TRƯỢT - LỚP VỮA LỘT XMC M#75, DÂY 30 - LỚP BÊ TÔNG M#100 DÂY 120 - LỚP CÁT TÓN NỀN, TƯỚI NƯỚC ĐẦM CHẶT - ĐẤT TỰ NHIÊN SANG PHẪNG ĐẦM CHẶT 	<ul style="list-style-type: none"> - LÁT GẠCH CHỐNG TRƯỢT 400X400 - LỚP VỮA XI MĂNG, M#75 TẠO ĐỐC 2% VỀ PHẪU THU - LỚP BT M#100, DÂY 120 - LỚP MĂNG CHỐNG THẨM - LỚP CÁT TÓN NỀN, TƯỚI NƯỚC ĐẦM CHẶT - ĐẤT TỰ NHIÊN SANG PHẪNG ĐẦM CHẶT 
NB CẤU TẠO NỀN BẾ CẢNH	N1 CẤU TẠO NỀN N2	N2 CẤU TẠO NỀN N1	NW CẤU TẠO NỀN WC (TẦNG 1)
<ul style="list-style-type: none"> - LÁT ĐÁ GRANIT NHÂN TẠO 600X600 - LỚP VỮA XI MĂNG, M#75, DÂY 30 PHẪNG MẶT - SÀN BTCT M#300, DÂY 150 - KHOẢNG TRỐNG - TRẦN THẠCH CAO KHUNG NHÔM - BẢ MATIT, SƠN 1 LỚP LỘT CHỐNG KIỂM+ 2 LỚP MÀU TRẮNG. 	<ul style="list-style-type: none"> - LÁT ĐÁ GRANIT NHÂN TẠO 600X600 CHỐNG TRƯỢT - LỚP VỮA XI MĂNG, M#75, DÂY 30 PHẪNG MẶT - SÀN BTCT M#300, DÂY 150 - KHOẢNG TRỐNG - TRẦN THẠCH CAO KHUNG NHÔM - BẢ MATIT, SƠN 1 LỚP LỘT CHỐNG KIỂM+ 2 LỚP MÀU TRẮNG. 	<ul style="list-style-type: none"> - LÁT SÀN GỖ - LỚP VỮA XI MĂNG, M#75, DÂY 30 PHẪNG MẶT - LỚP BT TÓN NỀN M#100 - SÀN BTCT M#300, DÂY 150 - VXM 75# DÂY 15 - BẢ MATIT, SƠN 1 LỚP LỘT CHỐNG KIỂM+ 2 LỚP MÀU TRẮNG. 	<ul style="list-style-type: none"> - LÁT GẠCH CHỐNG TRƯỢT 400X400 - LỚP VXM #75 (CÓ PHỤ GIA SIKA LATEX CHỐNG THẨM THEO TIÊU CHUẨN NHÀ SẢN XUẤT), DÂY BÌNH QUẢN 25MM, ĐÁNH ĐỐC 0.5% VỀ ỒNG THOÁT. - MĂNG CHỐNG THẨM SIKAPROOF MEMBRANE - SÀN BTCT M#300, DÂY 120 CHỐNG THẨM THEO QUY TRÌNH CHỐNG THẨM. - VXM 75# DÂY 15 - BẢ MATIT, SƠN 1 LỚP LỘT CHỐNG KIỂM+ 2 LỚP MÀU TRẮNG. 
S1 CẤU TẠO SÀN TẦNG S1	S2 CẤU TẠO SÀN TẦNG S2	S3 CẤU TẠO SÀN TẦNG S3	SW CẤU TẠO SÀN SW
<ul style="list-style-type: none"> - GẠCH LÁ NEM 300x300x20, MẠCH VỮA 20 - GẠCH THÔNG TÂM 6 LỖ - BÊ TÔNG TẠO ĐỐC 0.5% VỀ PHÍA THU NƯỚC, MIN=20 - PHỤ 2 LỚP CHỐNG THẨM GÓC BITUM - SÀN BTCT M#300, DÂY 150 - KHOẢNG TRỐNG - TRẦN THẠCH CAO KHUNG NHÔM - BẢ MATIT, SƠN 1 LỚP LỘT CHỐNG KIỂM+ 2 LỚP MÀU TRẮNG. 	<ul style="list-style-type: none"> - VẬT LIỆU HOÀN THIỆN (XEM BẢN VẼ CHI TIẾT) - LỚP VỮA XI MĂNG, M#75, DÂY 15 - BẠC XÂY GẠCH THÈ - SÀN BTCT M#300, DÂY 120 - VXM 75# DÂY 15 - BẢ MATIT, SƠN 1 LỚP LỘT CHỐNG KIỂM+ 2 LỚP MÀU TRẮNG. 	<ul style="list-style-type: none"> + VỮA TRỘN PHỤ GIA CHỐNG THẨM SIKA LATEX, DÂY BÌNH QUẢN 25MM, ĐÁNH ĐỐC VỀ ỒNG THU NƯỚC + MĂNG CHỐNG THẨM SIKAPROOF MEMBRANE + SÀN BTCT 300# DÂY 120MM + ĐÁY SẾ NỒ TRẮT VXM 75# DÂY 15. CỎ CHỈ CẮT NƯỚC + SƠN NƯỚC 1 LỚP LỘT CHỐNG KIỂM+ 2 LỚP MÀU TRẮNG  <p>BƠM KEO SILICON QUANH CỎ ỒNG</p> <p>VỮA KHÔNG CỎ NGÓT</p>	
M1 CẤU TẠO MÁI BTCT	ST CẤU TẠO CẦU THANG	SN CẤU TẠO SẾ NỒ	CẤU TẠO LỚP VẬT LIỆU 1:50

QUY TRÌNH CHỐNG THẨM SẾ NỒ:

- XỬ LÝ BỀ MẶT TRƯỚC KHI THI CÔNG CHỐNG THẨM SẾ NỒ BẰNG SIKA
- THẢO DŨNG CHỮNG NGẠI VẬT NẾU CỎ
- LOẠI BỎ THÀNH PHẦN BÊ TÔNG KHÔNG ĐẠT CHẤT LƯỢNG
- ĐỤC MỞ MỀNG CÁC RÀNH NỨT RỜI MÀI SẠCH BỤI BÀN TRONG RÀNH
- ĐỤC LỚP VỮA CỎ BÊN TRÊN SẾ NỒ
- ĐUNG CHỖI SẮT MÀI SẠCH BỀ MẶT BÊ TÔNG TRẦN MÀI, SẾ NỒ

2. THI CÔNG CHỐNG THẨM SẾ NỒ

- PHA TRỘN SIKAPROOF MEMBRANE VỚI NƯỚC SẠCH THEO TỈ LỆ 20 - 50%.
- QUÉT HỖN HỢP SIKAPROOF MEMBRANE ĐÀ PHỦ VỚI NƯỚC LÊN SẾ NỒ HOẶC TRẦN, MÀI NHÀ
- ĐỢI CHỜ LỚP ĐẦU TIÊN KHÔ.
- QUÉT TIẾP 2 - 3 LỚP NỮA, SAU MỖI LỚP ĐỀU PHẢI ĐỢI KHÔ RỒI QUÉT TIẾP. TỐI THIỂU CẦN CỎ 3 LỚP SIKAPROOF MEMBRANE ĐỂ ĐẠT YÊU CẦU HIỆU QUẢ CHỐNG THẨM ĐỘT.
- SAU KHI QUÉT BÙ CÁC LỚP, ĐỢI KHÔ TRONG VÒNG 3H.
- PHỦ VỮA TRỘN PHỤ GIA CHỐNG THẨM SIKA LATEX LÊN TRÊN LỚP MĂNG SIKAPROOF MEMBRANE.

GHI CHÚ:

- NGUYÊN TẮC CHỐNG THẨM ĐỒ TỰ VẤN KIẾN TRÚC ĐỂ XUẤT CHỈ MẠNG TÍNH THAM KHẢO VÀ ẮN ĐỊNH KHU VỰC PHẢI CHỐNG THẨM. CÁC NGUYÊN TẮC NÀY CỎ THAY ĐỔI TÙY THUỘC VÀO NHÀ CUNG CẤP VẬT LIỆU CHỐNG THẨM.
- LƯU Ý BÓN VỊ THI CÔNG LIÊN QUAN ĐẾN CÁC KHU VỰC CHỐNG THẨM CẦN KẾT HỢP VỚI TỰ VẤN KIẾN TRÚC VÀ NHÀ CUNG CẤP VẬT LIỆU CHỐNG THẨM ĐỂ ĐƯA RA CÁC GIẢI PHÁP CHỐNG THẨM TỐI ƯU NHẤT.

GHI CHÚ TƯỜNG:

- TƯỜNG XÂY GẠCH DÂY 220 VỮA XM 75# XÂY GẠCH KHÔNG NUNG M 75#, CẦU NGANG CỬ 4 LỖ ĐỐC 1 LỖ CẦU NGANG, RIỀNG CÁC TƯỜNG BAO GIÁP BÊN NGOÀI CẦU BẰNG GẠCH ĐẶC NUNG
- TẠI VỊ TRÍ XÂY TƯỜNG ĐỒI XÂY RỜNG, KHOẢNG CÁCH 1M PHẢI CỎ 1 DÂY TƯỜNG CẦU NGANG ĐỂ KHÓA GẠCH
- VỊ TRÍ TƯỜNG DÂY 110MM GIỮA TƯỜNG CAO KHOẢNG 1.8M BỎ TRÍ GIƯỜNG 100X120MM CHỐNG NỨT
- VỮA TRẮT TƯỜNG VXM 75# DÂY 15MM. TẠI VỊ TRÍ GẤP NỒI TƯỜNG VÀ CẦU KIẾN BTCT, TẠI VỊ TRÍ CẮT TƯỜNG ĐI ỒNG ĐIỆN NƯỚC PHẢI ĐỒNG LƯỚI THÉP CHỐNG NỨT TRƯỚC KHI TRẮT VỮA
- TƯỜNG TRONG NHÀ BẢ MATIT SƠN 1 LỚP LỘT, 2 LỚP MÀU HOÀN THIỆN
- TƯỜNG NGOÀI QUÉT CHỐNG THẨM 2 LỚP NEOMAX A108 (0,6kg/m2) HOẶC VẬT LIỆU TƯƠNG ĐƯƠNG, 1 LỚP LỘT VÀ 2 LỚP MÀU HOÀN THIỆN
- TƯỜNG NGOÀI QUÉT CHỐNG THẨM 2 LỚP NEOMAX A108 (0,6kg/m2) HOẶC VẬT LIỆU TƯƠNG ĐƯƠNG, CHỐNG THẨM TRƯỚC KHI ỒP GẠCH INAX TẠI VỊ TRÍ CỎ ĐIỂM NHẤN TRÊN BẢN VẼ MẶT ĐỨNG CÔNG TRÌNH
- CÔNG TÁC THI CÔNG GẠCH KHÔNG NUNG PHẢI ĐẦM ĐẢO QUY TRÌNH
- THEO VĂN BẢN HƯỚNG DẪN SỐ: 5316/HĐ-SXD CỦA SỞ XÂY DỰNG QUẢNG BÌNH BAN HÀNH NGÀY 28/12/2018

QUY TRÌNH CHỐNG THẨM
1:50

SỞ XÂY DỰNG QUẢNG BÌNH
THẨM ĐỊNH
Theo văn bản số /SXĐ-QLXD
Ngày tháng năm 20
Ký tên

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
CƠ - QUẢNG BÌNH
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
CƠ - QUẢNG BÌNH

ĐỊA ĐIỂM:
PHƯỜNG PHÚ HẢI, TP ĐỒNG HỚI, TỈNH QUẢNG BÌNH
PHỐ ĐỒNG HỚI

CÔNG TRÌNH:
NHÀ Ở KẾT HỢP KINH
DOANH DỊCH VỤ (KHU N)

HẠNG MỤC:
MÀU NHÀ N

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:
CÔNG TY CỔ PHẦN A4

GIÁM ĐỐC:
THS.KTS. BÙI NGỌC ANH

CHỦ NHIỆM:
THS.KTS. BÙI NGỌC ANH

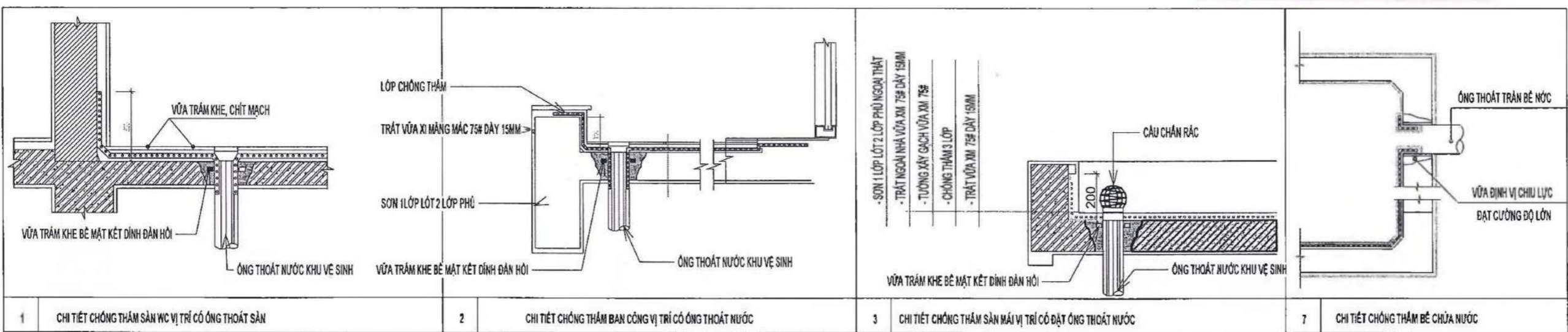
CHỦ TRÌ:
THS.KTS. TRẦN CHUNG
KTS. NGUYỄN TRUNG ĐÚNG

ĐẠI DIỆN NHÓM THIẾT KẾ:
KTS. NGUYỄN THỊ KHÁNH HUYỀN
KTS. HOÀNG TUẤN HUY

QLKT:
THS.KTS. TRẦN CHUNG

TÊN BẢN VẼ:
TIÊU CHUẨN KỸ THUẬT CHUNG

H.S.T.K.C.S	KT-04
TỶ LỆ	As indicated
H.THÀNH	2/2022



CHI TIẾT CHỐNG THẨM
1:20

BẢNG THỐNG KÊ CỬA ĐI, CỬA WC, CỬA KỸ THUẬT

ST T	Level	KÝ HIỆU	KÍCH THƯỚC (MM)	SỐ LƯỢNG	GHI CHÚ
TẦNG 1					
1	TẦNG 1	CC1	1100x2200MM	1	CỬA ĐI CHỐNG CHÁY 2 CẢNH MỜ, GIỚI HẠN CHỊU LỬA 60 PHÚT
2	TẦNG 1	CC2	1200x2200MM	3	CỬA ĐI CHỐNG CHÁY 2 CẢNH MỜ, GIỚI HẠN CHỊU LỬA 60 PHÚT
3	TẦNG 1	D1	3000x2400MM	1	CỬA THUY LỰC 2 CẢNH MỜ, KÍNH CƯỜNG LỰC 15MM
4	TẦNG 1	D2	1600x2400MM	1	CỬA THUY LỰC 2 CẢNH MỜ, KÍNH CƯỜNG LỰC 15MM
5	TẦNG 1	D3	1200x2200MM	1	CỬA ĐI 2 CẢNH MỜ, TAY CỎ THUY LỰC, KHUNG NHÔM HỆ 55, KÍNH CƯỜNG LỰC 8MM MỜ
6	TẦNG 1	D4	1600x2200MM	1	CỬA CHỐNG CHÁY 2 CẢNH MỜ
7	TẦNG 1	D5	830x2200MM	2	CỬA WC 1 CẢNH MỜ, TAY CỎ THUY LỰC
8	TẦNG 1	D6	930x2200MM	1	CỬA ĐI 1 CẢNH MỜ, KHUNG NHÔM HỆ 55, KÍNH CƯỜNG LỰC 8MM
TẦNG 2					
2	TẦNG 2	CC2	1200x2200MM	3	CỬA ĐI CHỐNG CHÁY 2 CẢNH MỜ, GIỚI HẠN CHỊU LỬA 60 PHÚT
5	TẦNG 2	D3	1200x2200MM	1	CỬA ĐI 2 CẢNH MỜ, TAY CỎ THUY LỰC, KHUNG NHÔM HỆ 55, KÍNH CƯỜNG LỰC 8MM MỜ
7	TẦNG 2	D5	830x2200MM	2	CỬA WC 1 CẢNH MỜ, TAY CỎ THUY LỰC
8	TẦNG 2	D6	930x2200MM	1	CỬA ĐI 1 CẢNH MỜ, KHUNG NHÔM HỆ 55, KÍNH CƯỜNG LỰC 8MM
TẦNG 3					
2	TẦNG 3	CC2	1200x2200MM	3	CỬA ĐI CHỐNG CHÁY 2 CẢNH MỜ, GIỚI HẠN CHỊU LỬA 60 PHÚT
5	TẦNG 3	D3	1200x2200MM	1	CỬA ĐI 2 CẢNH MỜ, TAY CỎ THUY LỰC, KHUNG NHÔM HỆ 55, KÍNH CƯỜNG LỰC 8MM MỜ
7	TẦNG 3	D5	830x2200MM	2	CỬA WC 1 CẢNH MỜ, TAY CỎ THUY LỰC
8	TẦNG 3	D6	930x2200MM	1	CỬA ĐI 1 CẢNH MỜ, KHUNG NHÔM HỆ 55, KÍNH CƯỜNG LỰC 8MM
TẦNG 4					
2	TẦNG 4	CC2	1200x2200MM	3	CỬA ĐI CHỐNG CHÁY 2 CẢNH MỜ, GIỚI HẠN CHỊU LỬA 60 PHÚT
6	TẦNG 4	D6	930x2200MM	1	CỬA ĐI 1 CẢNH MỜ, KHUNG NHÔM HỆ 55, KÍNH CƯỜNG LỰC 8MM
9	TẦNG 4	D7	1000x2200MM	6	CỬA ĐI 1 CẢNH MỜ, CỬA GỖ, SƠN PU MÀU CẢNH GIẢN
10	TẦNG 4	D8	750x2200MM	5	CỬA WC 1 CẢNH MỜ, CỬA GỖ, SƠN PU MÀU CẢNH GIẢN
11	TẦNG 4	D9	1000x2200MM	1	CỬA WC 1 CẢNH MỜ TRƯỢT, CỬA GỖ, SƠN PU MÀU CẢNH GIẢN
12	TẦNG 4	D10	750x2000MM	6	CỬA PHÒNG TẮM, BÀN LÉ THUY LỰC, KÍNH C. LỰC 8MM
TẦNG 5					
2	TẦNG 5	CC2	1200x2200MM	3	CỬA ĐI CHỐNG CHÁY 2 CẢNH MỜ, GIỚI HẠN CHỊU LỬA 60 PHÚT
9	TẦNG 5	D7	1000x2200MM	6	CỬA ĐI 1 CẢNH MỜ, CỬA GỖ, SƠN PU MÀU CẢNH GIẢN
10	TẦNG 5	D8	750x2200MM	5	CỬA WC 1 CẢNH MỜ, CỬA GỖ, SƠN PU MÀU CẢNH GIẢN
11	TẦNG 5	D9	1000x2200MM	1	CỬA WC 1 CẢNH MỜ TRƯỢT, CỬA GỖ, SƠN PU MÀU CẢNH GIẢN
12	TẦNG 5	D10	750x2000MM	6	CỬA PHÒNG TẮM, BÀN LÉ THUY LỰC, KÍNH C. LỰC 8MM
TẦNG 6					
2	TẦNG 6	CC2	1200x2200MM	3	CỬA ĐI CHỐNG CHÁY 2 CẢNH MỜ, GIỚI HẠN CHỊU LỬA 60 PHÚT
6	TẦNG 6	D6	1.1m x 2.3m 2	1	CỬA ĐI 1 CẢNH MỜ, KHUNG NHÔM HỆ 55, KÍNH CƯỜNG LỰC 8MM
9	TẦNG 6	D7	1000x2200MM	6	CỬA ĐI 1 CẢNH MỜ, CỬA GỖ, SƠN PU MÀU CẢNH GIẢN
10	TẦNG 6	D8	750x2200MM	5	CỬA WC 1 CẢNH MỜ, CỬA GỖ, SƠN PU MÀU CẢNH GIẢN
11	TẦNG 6	D9	1000x2200MM	1	CỬA WC 1 CẢNH MỜ TRƯỢT, CỬA GỖ, SƠN PU MÀU CẢNH GIẢN
12	TẦNG 6	D10	750x2000MM	6	CỬA PHÒNG TẮM, BÀN LÉ THUY LỰC, KÍNH C. LỰC 8MM
TẦNG 7					
2	TẦNG 7	CC2	1200x2200MM	3	CỬA ĐI CHỐNG CHÁY 2 CẢNH MỜ, GIỚI HẠN CHỊU LỬA 60 PHÚT

BẢNG THỐNG KÊ CỬA ĐI, CỬA WC, CỬA KỸ THUẬT

ST T	Level	KÝ HIỆU	KÍCH THƯỚC (MM)	SỐ LƯỢNG	GHI CHÚ
8	TẦNG 7	D6	1.1m x 2.3m 2	1	CỬA ĐI 1 CẢNH MỜ, KHUNG NHÔM HỆ 55, KÍNH CƯỜNG LỰC 8MM
9	TẦNG 7	D7	1000x2200MM	6	CỬA ĐI 1 CẢNH MỜ, CỬA GỖ, SƠN PU MÀU CẢNH GIẢN
10	TẦNG 7	D8	750x2200MM	5	CỬA WC 1 CẢNH MỜ, CỬA GỖ, SƠN PU MÀU CẢNH GIẢN
11	TẦNG 7	D9	1000x2200MM	1	CỬA WC 1 CẢNH MỜ TRƯỢT, CỬA GỖ, SƠN PU MÀU CẢNH GIẢN
12	TẦNG 7	D10	750x2000MM	6	CỬA PHÒNG TẮM, BÀN LÉ THUY LỰC, KÍNH C. LỰC 8MM
TẦNG 8					
2	TẦNG 8	CC2	1200x2200MM	3	CỬA ĐI CHỐNG CHÁY 2 CẢNH MỜ, GIỚI HẠN CHỊU LỬA 60 PHÚT
6	TẦNG 8	D6	1.1m x 2.3m 2	1	CỬA ĐI 1 CẢNH MỜ, KHUNG NHÔM HỆ 55, KÍNH CƯỜNG LỰC 8MM
9	TẦNG 8	D7	1000x2200MM	6	CỬA ĐI 1 CẢNH MỜ, CỬA GỖ, SƠN PU MÀU CẢNH GIẢN
10	TẦNG 8	D8	750x2200MM	5	CỬA WC 1 CẢNH MỜ, CỬA GỖ, SƠN PU MÀU CẢNH GIẢN
11	TẦNG 8	D9	1000x2200MM	1	CỬA WC 1 CẢNH MỜ TRƯỢT, CỬA GỖ, SƠN PU MÀU CẢNH GIẢN
12	TẦNG 8	D10	750x2000MM	6	CỬA PHÒNG TẮM, BÀN LÉ THUY LỰC, KÍNH C. LỰC 8MM
TẦNG 9					
2	TẦNG 9	CC2	1200x2200MM	3	CỬA ĐI CHỐNG CHÁY 2 CẢNH MỜ, GIỚI HẠN CHỊU LỬA 60 PHÚT
6	TẦNG 9	D6	1.1m x 2.3m 2	1	CỬA ĐI 1 CẢNH MỜ, KHUNG NHÔM HỆ 55, KÍNH CƯỜNG LỰC 8MM
9	TẦNG 9	D7	1000x2200MM	6	CỬA ĐI 1 CẢNH MỜ, CỬA GỖ, SƠN PU MÀU CẢNH GIẢN
10	TẦNG 9	D8	750x2200MM	5	CỬA WC 1 CẢNH MỜ, CỬA GỖ, SƠN PU MÀU CẢNH GIẢN
11	TẦNG 9	D9	1000x2200MM	1	CỬA WC 1 CẢNH MỜ TRƯỢT, CỬA GỖ, SƠN PU MÀU CẢNH GIẢN
12	TẦNG 9	D10	750x2000MM	6	CỬA PHÒNG TẮM, BÀN LÉ THUY LỰC, KÍNH C. LỰC 8MM
TẦNG 10					
2	TẦNG 10	CC2	1200x2200MM	3	CỬA ĐI CHỐNG CHÁY 2 CẢNH MỜ, GIỚI HẠN CHỊU LỬA 60 PHÚT
7	TẦNG 10	D5	0.73m x 2.10m	1	CỬA WC 1 CẢNH MỜ, TAY CỎ THUY LỰC
8	TẦNG 10	D6	1.1m x 2.3m 2	1	CỬA ĐI 1 CẢNH MỜ, KHUNG NHÔM HỆ 55, KÍNH CƯỜNG LỰC 8MM
9	TẦNG 10	D7	1000x2200MM	6	CỬA ĐI 1 CẢNH MỜ, CỬA GỖ, SƠN PU MÀU CẢNH GIẢN
10	TẦNG 10	D8	750x2200MM	5	CỬA WC 1 CẢNH MỜ, CỬA GỖ, SƠN PU MÀU CẢNH GIẢN
11	TẦNG 10	D9	1000x2200MM	1	CỬA WC 1 CẢNH MỜ TRƯỢT, CỬA GỖ, SƠN PU MÀU CẢNH GIẢN
12	TẦNG 10	D10	750x2000MM	6	CỬA PHÒNG TẮM, BÀN LÉ THUY LỰC, KÍNH C. LỰC 8MM
TẦNG 11					
2	TẦNG 11	CC2	1200x2200MM	3	CỬA ĐI CHỐNG CHÁY 2 CẢNH MỜ, GIỚI HẠN CHỊU LỬA 60 PHÚT
6	TẦNG 11	D6	1.1m x 2.3m 2	1	CỬA ĐI 1 CẢNH MỜ, KHUNG NHÔM HỆ 55, KÍNH CƯỜNG LỰC 8MM
9	TẦNG 11	D7	1000x2200MM	6	CỬA ĐI 1 CẢNH MỜ, CỬA GỖ, SƠN PU MÀU CẢNH GIẢN
10	TẦNG 11	D8	750x2200MM	5	CỬA WC 1 CẢNH MỜ, CỬA GỖ, SƠN PU MÀU CẢNH GIẢN
11	TẦNG 11	D9	1000x2200MM	1	CỬA WC 1 CẢNH MỜ TRƯỢT, CỬA GỖ, SƠN PU MÀU CẢNH GIẢN
12	TẦNG 11	D10	750x2000MM	6	CỬA PHÒNG TẮM, BÀN LÉ THUY LỰC, KÍNH C. LỰC 8MM
TẦNG 12					
2	TẦNG 12	CC2	1200x2200MM	3	CỬA ĐI CHỐNG CHÁY 2 CẢNH MỜ, GIỚI HẠN CHỊU LỬA 60 PHÚT
6	TẦNG 12	D6	1.1m x 2.3m 2	1	CỬA ĐI 1 CẢNH MỜ, KHUNG NHÔM HỆ 55, KÍNH CƯỜNG LỰC 8MM
9	TẦNG 12	D7	1000x2200MM	6	CỬA ĐI 1 CẢNH MỜ, CỬA GỖ, SƠN PU MÀU CẢNH GIẢN
10	TẦNG 12	D8	750x2200MM	5	CỬA WC 1 CẢNH MỜ, CỬA GỖ, SƠN PU MÀU CẢNH GIẢN
11	TẦNG 12	D9	1000x2200MM	1	CỬA WC 1 CẢNH MỜ TRƯỢT, CỬA GỖ, SƠN PU MÀU CẢNH GIẢN
12	TẦNG 12	D10	750x2000MM	6	CỬA PHÒNG TẮM, BÀN LÉ THUY LỰC, KÍNH C. LỰC 8MM
TẦNG 13					
2	TẦNG 13	CC2	1200x2200MM	3	CỬA ĐI CHỐNG CHÁY 2 CẢNH MỜ, GIỚI HẠN CHỊU LỬA 60 PHÚT
6	TẦNG 13	D6	1.1m x 2.3m 2	1	CỬA ĐI 1 CẢNH MỜ, KHUNG NHÔM HỆ 55, KÍNH CƯỜNG LỰC 8MM

THAM ĐỊNH
Theo văn bản số /SXĐ-QLXD

- TRƯỚC KHI THI CÔNG, NHÀ THẦU CẦN KIỂM TRA LẠI ĐỊNH VỊ VÀ KÍCH THƯỚC THỰC TẾ TẠI CÔNG TRƯỜNG KẾT HỢP BẢN VẼ CÁC BỘ MÔN VÀ CÁC TÀI LIỆU KHÁC CÓ LIÊN QUAN.
- NẾU CÓ BẤT KỲ SỰ KHÔNG ĐỒNG NHẤT GIỮA BẢN VẼ CỦA KIẾN TRÚC HAY CỦA NHỮNG GÓI THẦU KHÁC NHAU PHẢI BÁO CHỮ TỰ VẬN VÀ CÁC BÊN LIÊN QUAN ĐƯỢC BIẾT ĐỂ PHƯƠNG AN ĐIỀU CHỈNH TRƯỚC KHI THI CÔNG.
- NHỮNG CHI TIẾT XÂY DỰNG KHÔNG RÕ RÀNG CHÍNH XÁC GỒM CÁC PHẦN NHƯ VẬT LIỆU, KỸ THUẬT, THẨM MỸ, CHI PHÍ, SỰ PHỨC TẠP VÀ QUẢ MÔ LIÊN QUAN ĐẾN DỰ ÁN. NHÀ THẦU PHẢI ĐÁNH DẤU ĐỂ LÀM RÕ NHỮNG NƠI MÃ NỘI DUNG THIẾT KẾ CHƯA RÕ RÀNG.
- TẤT CẢ CÁC CHỖ NỐI BÊN NGOÀI XUNG QUANH KHUNG CỬA ĐI VÀ CỬA SỔ, GIỮA TƯỜNG, SÀN VÀ MÓNG, MÁI, PANEL, CHỐNG THÂM... PHẢI ĐƯỢC BỊT KÍN ĐỂ CHỐNG SỰ LỘT QUÁ, THẨM QUÁ.
- TẤT CẢ MÁI CHE VÀ MẶT LÁT PHẢI ĐÁNH ĐỐC ĐỂ CHÁY VỀ PHÉU THOÁT NƯỚC ĐỂ TRÁNH ĐONG NƯỚC, Ứ NƯỚC...
- TẤT CẢ THOÁT NƯỚC BÊN TRONG MÁI CỎ TƯỜNG CHẤM BAO QUANH BẢO PHẢI CÓ ỚNG CHỐNG TRẦN ĐỂ TRÁNH NƯỚC TRẦN VÀO TRONG NHÀ KHI HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC MÁI BỊ TẮC. VỊ TRÍ ỚNG THOÁT NƯỚC THEO CHỈ ĐỊNH CỦA BẢN VẼ THOÁT NƯỚC.
- TẤT CẢ CAO ĐỘ TRONG BẢN VẼ LÀ CAO ĐỘ SÀN HOÀN THIÊN TRỪ KHI CÓ NHỮNG CHI TIẾT ĐẶC BIỆT KHÁC.
- TẤT CẢ CÁC CAO ĐỘ HIỆN HỮU VÀ CAO ĐỘ ĐỀ XUẤT SẼ ĐƯỢC NHÀ THẦU KIỂM TRA TRÊN CÔNG TRƯỜNG VỚI SỰ CHẤP THUẬN CỦA ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ TRƯỚC KHI THỰC HIỆN BẤT KỲ CÔNG VIỆC NÀO.
- NHÀ THẦU BẢO ĐẢM THOÁT NƯỚC MẶT TẠI CÔNG TRƯỜNG VÀ XUNG QUANH CÔNG TRƯỜNG TRONG QUÁ TRÌNH THI CÔNG, HỆ THOÁT NƯỚC MẶT TẠM THỜI CÓ THỂ ĐƯỢC XÂY NẾU THỰC SỰ CẦN THIẾT.
- TẤT CẢ CÁC CHI TIẾT TRỤC KỸ THUẬT VÀ HỆ CÔNG TRÌNH THOÁT NƯỚC ĐẢM BẢO CÓ THỂ THAY THEO NẾU BỊ HƯ HẠI.
- VỊ TRÍ VÀ KÍCH THƯỚC CÁC LỖ MỞ CƠ ĐIỆN CỨNG NHƯ CÁC LỖ MỞ THÔNG GIÓ CƠ KHÍ CHỈ MANG TÍNH THAM KHẢO VÀ NHÀ THẦU SẼ CHỊU TRÁCH NHIỆM PHỐI HỢP ĐỀ XUẤT VỊ TRÍ VÀ KÍCH THƯỚC CHÍNH XÁC CÁC LỖ MỞ CƠ ĐIỆN NÀY VÀ PHẢI ĐƯỢC KỸ SƯ THIẾT KẾ KẾT CẤU CHẤP THUẬN TRƯỚC KHI THI CÔNG.

CHỈ DẪN KỸ THUẬT
1 : 50



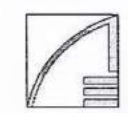
DỰ ÁN:
DỰ ÁN KHU NHÀ Ở THƯỜNG MẠI PHÍA ĐÔNG LÊ KỶ, PHƯỜNG PHÚ HẢI, THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI

ĐỊA ĐIỂM:
PHƯỜNG PHÚ HẢI, TP ĐỒNG HỚI, TỈNH QUẢNG BÌNH

CÔNG TRÌNH:
NHÀ Ở KẾT HỢP KINH DOANH DỊCH VỤ (KHU N)

HẠNG MỤC:
MẪU NHÀ N

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:
CÔNG TY CỔ PHẦN A4



ĐC: 60 BÀ MẠCH QUẬN QUẢNG BÌNH, TP. ĐỒNG HỚI, TỈNH QUẢNG BÌNH
TEL: FAX: 043.3503033 EMAIL: COCKETCON@GMAIL.COM

GIÁM ĐỐC:
THS.KTS. BÙI NGỌC ANH

CHỦ NHIỆM:
THS.KTS. BÙI NGỌC ANH

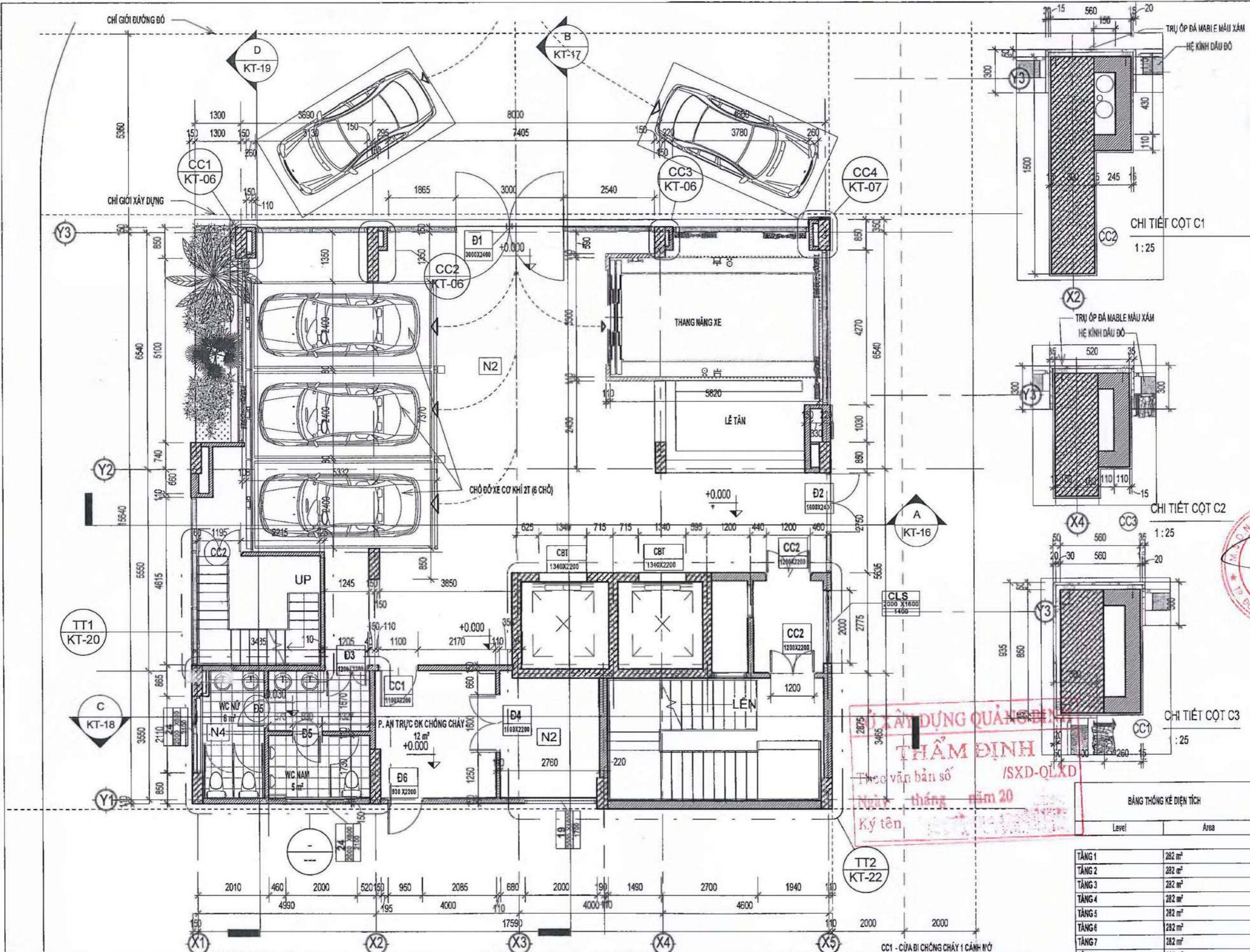
CHỦ TRÌ:
THS.KTS. TRẦN CHUNG
KTS. NGUYỄN TRUNG DŨNG

ĐẠI DIỆN NHÓM THIẾT KẾ:
KTS. NGUYỄN THỊ KHÁNH HUYỀN
KTS. HOÀNG TUẤN HUY

QLKT:
THS.KTS. TRẦN CHUNG

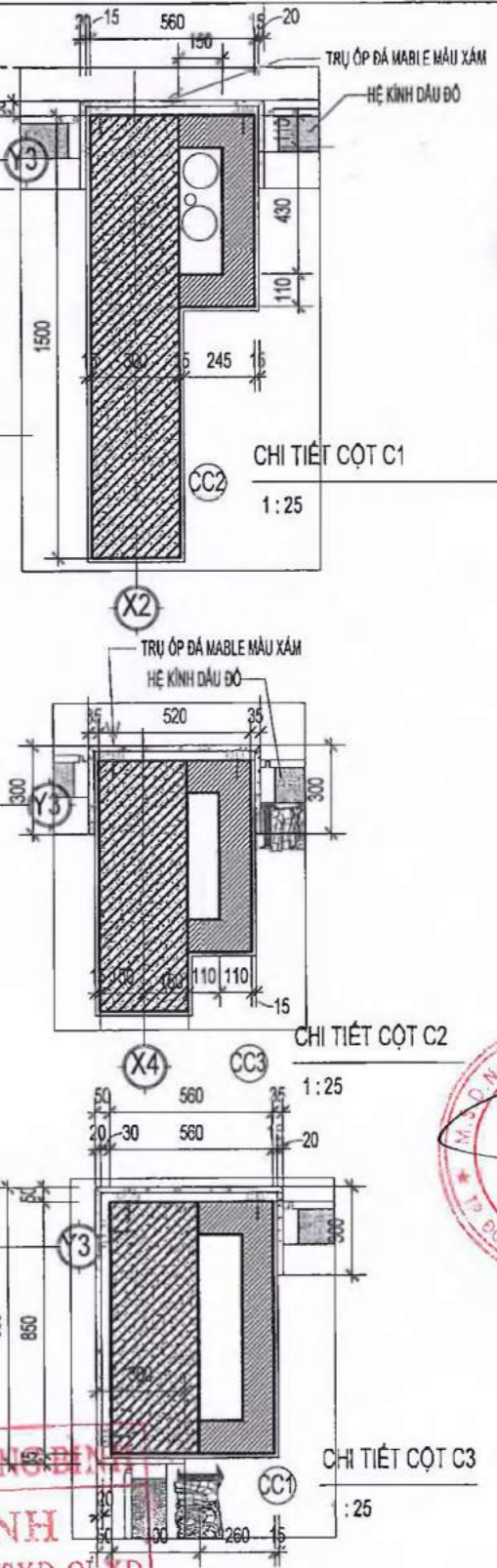
TÊN BẢN VẼ:
BẢNG THỐNG KÊ CỬA ĐI, CỬA SỔ, VÁCH KÍNH, CHỈ DẪN KỸ THUẬT

H.S.T.K.C.S	KT-05
TỶ LỆ	1 : 50
H.THÀNH	2/2/22



3 MẶT BẰNG TẦNG 1
1:100

CC1 - CỬA ĐI CHỐNG CHÁY 1 CẢNH MỜ
GIỚI HẠN CHỊU LỬA 60 PHÚT
CC2 - CỬA ĐI CHỐNG CHÁY 2 CẢNH MỜ
GIỚI HẠN CHỊU LỬA 60 PHÚT
CBT - CỬA BUỒNG THANG CC, GIỚI HẠN CHỊU LỬA 60 PHÚT
S1 - CỬA SỐ 2 CẢNH MỜ KT1500X1600, LỐI TIẾP VẬN TRÊN CAO
CLS - CỬA SỐ LÁ SÁCH THÔNG GIÓ



THẨM ĐỊNH
Theo văn bản số /SXĐ-QLXD
Ngày tháng năm 20
Ký tên

BẢNG THỐNG KÊ DIỆN TÍCH

Level	Area
TẦNG 1	282 m ²
TẦNG 2	282 m ²
TẦNG 3	282 m ²
TẦNG 4	282 m ²
TẦNG 5	282 m ²
TẦNG 6	282 m ²
TẦNG 7	282 m ²
TẦNG 8	282 m ²
TẦNG 9	282 m ²
TẦNG 10	282 m ²
TẦNG 11	282 m ²
TẦNG 12	282 m ²
Grand total:	3384 m ²

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
CCI-QUẢNG BÌNH
ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG
CCI-QUẢNG BÌNH
H. ĐỒNG HỚI - QUẢNG BÌNH

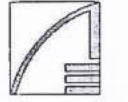
DỰ ÁN:
DỰ ÁN KHU NHÀ Ở THƯƠNG MẠI PHÍA
ĐÔNG LÊ KÝ, PHƯỜNG PHÚ HẢI, THÀNH
PHỐ ĐỒNG HỚI

ĐỊA ĐIỂM:
PHƯỜNG PHÚ HẢI, TP. ĐỒNG HỚI, TỈNH QUẢNG BÌNH

CÔNG TRÌNH:
NHÀ Ở KẾT HỢP KINH
DOANH DỊCH VỤ (KHU N)

HANG MỤC:
MẪU NHÀ N

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:
CÔNG TY CỔ PHẦN A4



ĐC: 88 BÀ MIỀN THANH QUANG, TP. ĐỒNG HỚI, TỈNH QUẢNG BÌNH
TEL/FAX: 09122.365028 EMAIL: CÔNGTYA4@GMAIL.COM

GIÁM ĐỌC:
CÔNG TY
CỔ PHẦN
A4
THS.KTS. BÙI NGỌC ANH
CHỦ NHIỆM
THS.KTS. BÙI NGỌC ANH

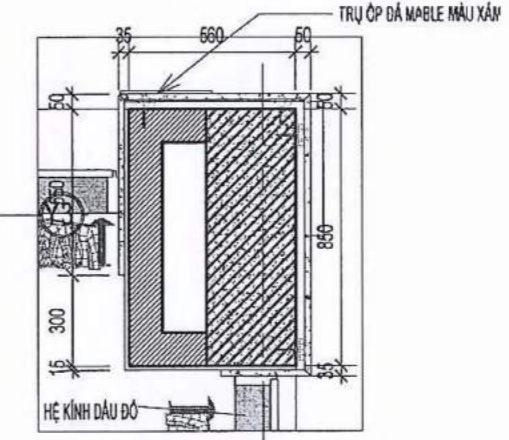
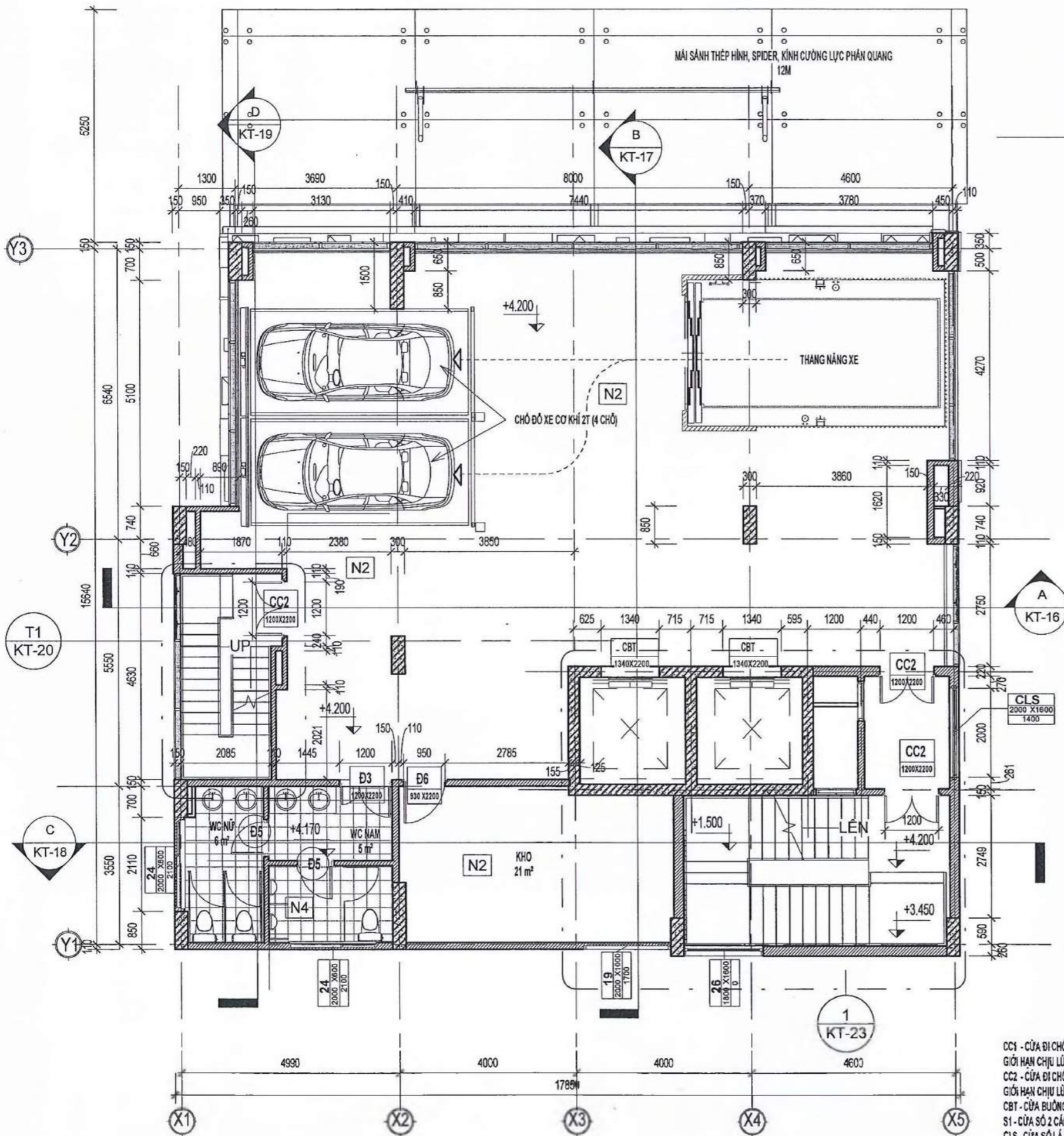
CHỦ TRÌ
THS.KTS. TRẦN CHUNG
KTS. NGUYỄN TRUNG DŨNG

ĐẠI DIỆN NHÓM
THIẾT KẾ
KTS. NGUYỄN THỊ KHÁNH HUYỀN
KTS. HOÀNG TUẤN HUY

QLKT
THS.KTS. TRẦN CHUNG

TÊN BẢN VẼ:
MẶT BẰNG TẦNG 1

H.S.T.K.C.S KT-06
TỶ LỆ As indicated
H. THÁNG 2/2022



CHI TIẾT CỘT C4
1:25

SỞ XÂY DỰNG QUẢNG BÌNH
THẨM ĐỊNH
Theo văn bản số /SXĐ-QLXD
Ngày tháng năm 20
Ký tên

CC1 - CỬA ĐI CHỐNG CHÁY 1 CẢNH MỞ
GIỚI HẠN CHỊU LỬA 60 PHÚT
CC2 - CỬA ĐI CHỐNG CHÁY 2 CẢNH MỞ
GIỚI HẠN CHỊU LỬA 60 PHÚT
CBT - CỬA BUÔNG THANG CC, GIỚI HẠN CHỊU LỬA 60 PHÚT
S1 - CỬA SỔ 2 CẢNH MỞ KT 1530X1600, LỐI TIẾP VẠN TRÊN CAO
CLS - CỬA SỔ LÁ SÁCH THÔNG GIÓ

MẶT BẰNG TẦNG 2
1:100

BẢNG THỐNG KÊ DIỆN TÍCH	
Level	Area
TẦNG 1	282 m ²
TẦNG 2	282 m ²
TẦNG 3	282 m ²
TẦNG 4	282 m ²
TẦNG 5	282 m ²
TẦNG 6	282 m ²
TẦNG 7	282 m ²
TẦNG 8	282 m ²
TẦNG 9	282 m ²
TẦNG 10	282 m ²
TẦNG 11	282 m ²
TẦNG 12	282 m ²
Grand total: 12	3384 m ²



DỰ ÁN:
DỰ ÁN KHU NHÀ Ở THƯƠNG MẠI PHÍA ĐÔNG LỆ KỲ, PHƯỜNG PHÚ HẢI, THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI

ĐỊA ĐIỂM:
PHƯỜNG PHÚ HẢI, TP. ĐỒNG HỚI, TỈNH QUẢNG BÌNH

CÔNG TRÌNH:
NHÀ Ở KẾT HỢP KINH DOANH DỊCH VỤ (KHU N)

HẠNG MỤC:
MẪU NHÀ N

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:
CÔNG TY CỔ PHẦN A4



GIÁM ĐỌC:
THS.KTS. BUI NGOC ANH

CHỦ NHIỆM:
THS.KTS. BUI NGOC ANH

CHỦ TRÌ:
THS.KTS. TRẦN CHUNG

KTS. NGUYỄN TRUNG DŨNG

ĐẠI DIỆN NHÓM THIẾT KẾ:
KTS. NGUYỄN THỊ KHÁNH HUYỀN

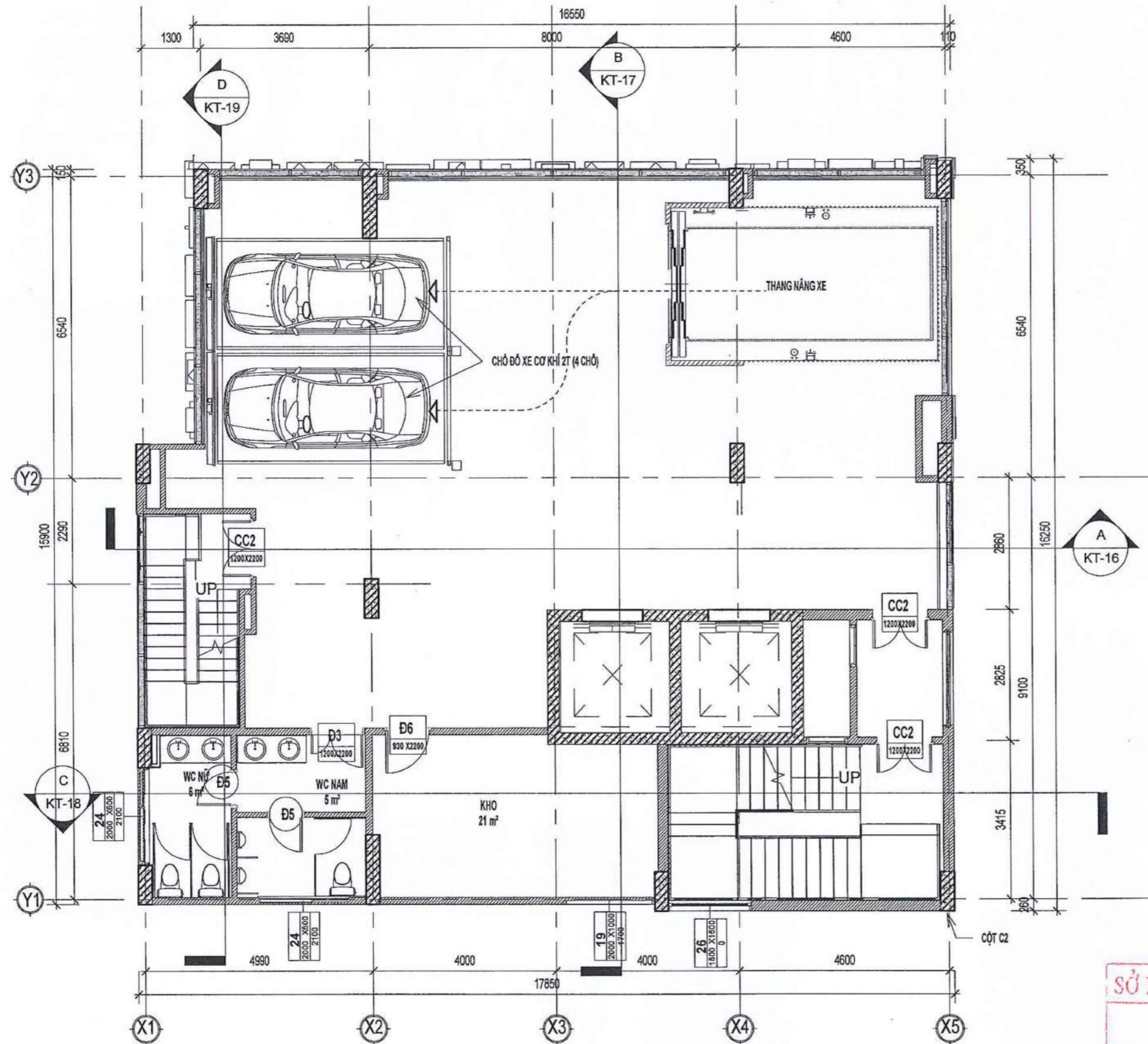
KTS. HOÀNG TUẤN HUY

QLKT:
THS.KTS. TRẦN CHUNG

TÊN BẢN VẼ:
MẶT BẰNG TẦNG 2

H.S.T.K.C.S: KT-07

TỶ LỆ: As indicated
H.THÀNH: 2/2/22



SỞ XÂY DỰNG QUẢNG BÌNH
THẨM ĐỊNH
 Theo văn bản số /SXD-QLXD
 Ngày tháng năm 20
 Ký tên

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
CCI-QUẢNG BÌNH
 TP. ĐỒNG HỚI, T. QUẢNG BÌNH

DỰ ÁN:
 DỰ ÁN KHU NHÀ Ở THƯƠNG MẠI PHÍA ĐÔNG LỆ KỶ, PHƯỜNG PHÚ HẢI, THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI

ĐỊA ĐIỂM:
 PHƯỜNG PHÚ HẢI, TP. ĐỒNG HỚI, TỈNH QUẢNG BÌNH

CÔNG TRÌNH:
 NHÀ Ở KẾT HỢP KINH DOANH DỊCH VỤ (KHU N)

HẠNG MỤC:
 MẪU NHÀ N

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:
 CÔNG TY CỔ PHẦN A4

ĐC: 68 B. HÀM THẠNH QUẬN, TP. ĐỒNG HỚI, TỈNH QUẢNG BÌNH
 TEL/FAX: 84.0202.355028 EMAIL: CÔNGTYCP@A4.COM

GIÁM ĐỌC:
CÔNG TY CỔ PHẦN A4
 THS. KTS. BÙI NGỌC ANH

CHỦ TRÌ:
 THS. KTS. TRẦN CHUNG
 KTS. NGUYỄN TRUNG DŨNG

ĐẠI DIỆN NHÓM THIẾT KẾ:
 KTS. NGUYỄN THỊ KHÁNH HUYỀN
 KTS. HOÀNG TUẤN HUY

QLKT:
 THS. KTS. TRẦN CHUNG

TÊN BẢN VẼ:
 MẶT BẰNG TẦNG 3

H.S.T.K.C.S		KT-08
TỶ LỆ	1:100	
H.THÀNH	2/2022	

① MẶT BẰNG TẦNG 3
 1:100



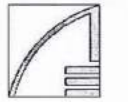
DỰ ÁN:
 DỰ ÁN KHU NHÀ Ở THƯƠNG MẠI PHÍA ĐÔNG LỆ KỲ, PHƯỜNG PHÚ HẢI, THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI

ĐỊA ĐIỂM:
 PHƯỜNG PHÚ HẢI, TP. ĐỒNG HỚI, TỈNH QUẢNG BÌNH

CÔNG TRÌNH:
 NHÀ Ở KẾT HỢP KINH DOANH DỊCH VỤ (KHU N)

HẠNG MỤC:
 MẪU NHÀ N

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:
 CÔNG TY CỔ PHẦN A4



ĐC 66 HẠNH THẠCH QUANG, TP. ĐỒNG HỚI, TỈNH QUẢNG BÌNH
 TELEPHONE: 84 912312622 EMAIL: CÔNGTYA4@GMAIL.COM



CC1 - CỬA ĐI CHỐNG CHÁY 1 CẢNH MỜ
 GIỚI HẠN CHIU LỬA 60 PHÚT
 CC2 - CỬA ĐI CHỐNG CHÁY 2 CẢNH MỜ
 GIỚI HẠN CHIU LỬA 60 PHÚT
 CBT - CỬA BUỒNG THANG CC, GIỚI HẠN CHIU LỬA 60 PHÚT
 S1 - CỬA SỔ 2 CẢNH MỜ KT1500X1660, LỐI TIẾP VẠN TRÊN CAO
 CLS - CỬA SỔ LÁ SÁCH THÔNG GIÓ

BẢNG THỐNG KÊ DIỆN TÍCH

Level	Area
TẦNG 1	282 m ²
TẦNG 2	282 m ²
TẦNG 3	282 m ²
TẦNG 4	282 m ²
TẦNG 5	282 m ²
TẦNG 6	282 m ²
TẦNG 7	282 m ²
TẦNG 8	282 m ²
TẦNG 9	282 m ²
TẦNG 10	282 m ²
TẦNG 11	282 m ²
TẦNG 12	282 m ²
Grand total: 12	3394 m ²

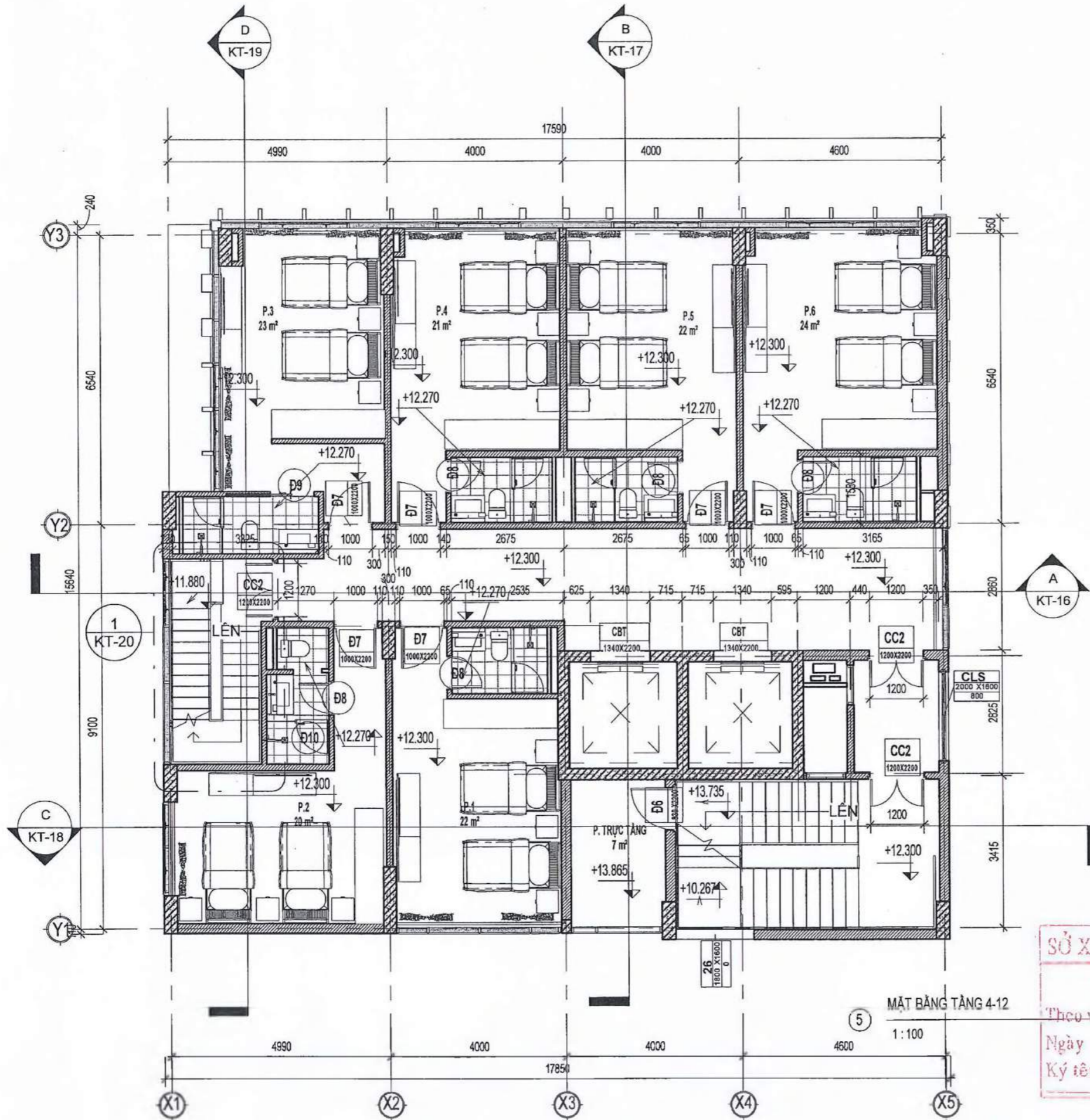
CHỦ TRÌ:
 THS.KTS. BUI NGOC ANH
 THS.KTS. TRAN CHUNG
 KTS. NGUYEN TRUNG DUNG

ĐẠI DIỆN NHÓM THIẾT KẾ:
 KTS. NGUYEN THI KHANH HUYEN
 KTS. HOANG TUAN HUY

QLKT:
 THS.KTS. TRAN CHUNG

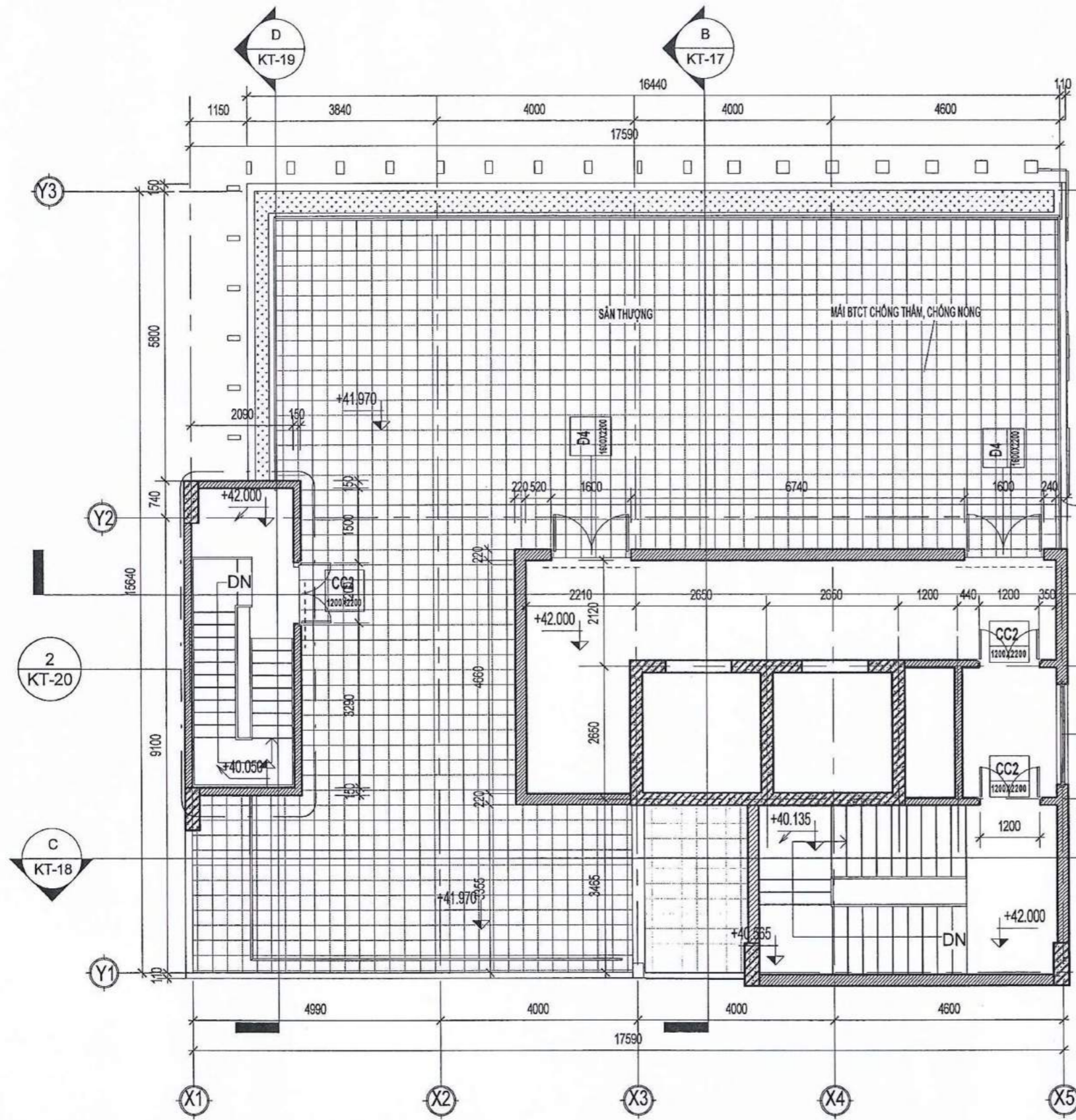
TÊN BẢN VẼ:
 MẶT BẰNG TẦNG 4-12

H.S.T.K.C.S: KT-09
TỶ LỆ: 1:100
H.THÀNH: 2/2022



SỞ XÂY DỰNG QUẢNG BÌNH
THẨM ĐỊNH
 Theo văn bản số /SXĐ-QLXD
 Ngày tháng năm 20
 Ký tên

MẶT BẰNG TẦNG 4-12
 1:100



SỞ XÂY DỰNG QUẢNG BÌNH
THẨM ĐỊNH
 Theo văn bản số /SXĐ-QLXD
 Ngày tháng năm 20
 Ký tên

CC1 - CỬA ĐI CHỐNG CHÁY 1 CẢNH MỜ
 GIỚI HẠN CHỊU LỬA 60 PHÚT
 CC2 - CỬA ĐI CHỐNG CHÁY 2 CẢNH MỜ
 GIỚI HẠN CHỊU LỬA 60 PHÚT
 CBT - CỬA BUÔNG THANG CC, GIỚI HẠN CHỊU LỬA 60 PHÚT
 S1 - CỬA SỐ 2 CẢNH MỜ KT1500X1600, LỐI TIẾP VẬN TRÊN CAO
 CLS - CỬA SỔ LÁ SÁCH THÔNG GIÓ

6 MẶT BẰNG TẦNG 13
 1:100



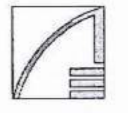
DỰ ÁN:
 DỰ ÁN KHU NHÀ Ở THƯƠNG MẠI PHÍA ĐÔNG LÊ KỲ, PHƯỜNG PHÚ HẢI, THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI

ĐỊA ĐIỂM:
 PHƯỜNG PHÚ HẢI, TP. ĐỒNG HỚI, TỈNH QUẢNG BÌNH

CÔNG TRÌNH:
 NHÀ Ở KẾT HỢP KINH DOANH DỊCH VỤ (KHU N)

HẠNG MỤC:
 MẪU NHÀ N

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:
 CÔNG TY CỔ PHẦN A4



ĐC: 04 BÀ HẠNH TRẦN QUANG, TP. ĐỒNG HỚI, TỈNH QUẢNG BÌNH
 TEL: 094.34.822.363628 EMAIL: CÔNGTYA4@GMAIL.COM



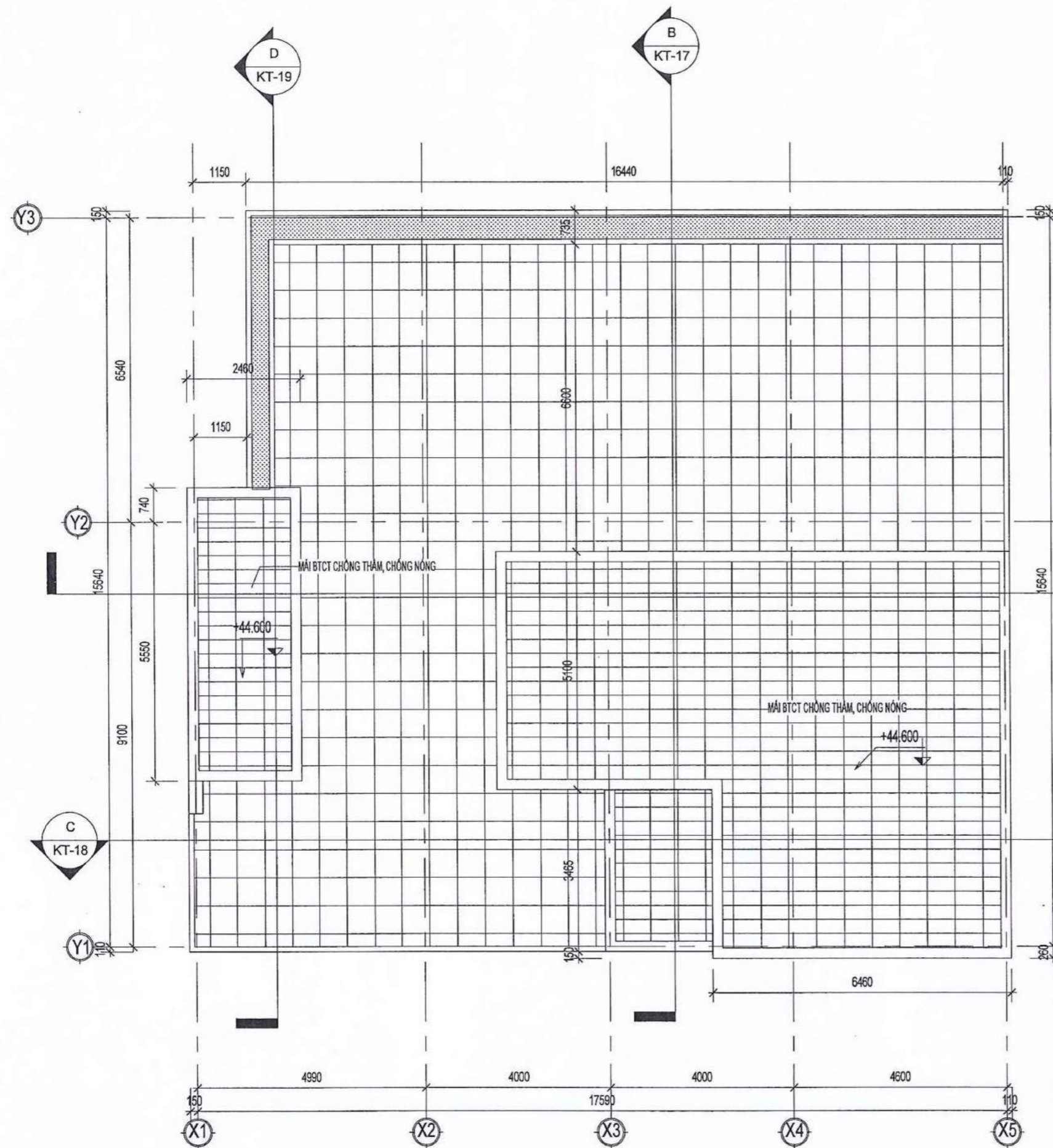
CHỦ TRÌ:
 THS.KTS. BUI NGOC ANH
 THS.KTS. TRẦN CHUNG
 KTS. NGUYỄN TRUNG DŨNG

ĐẠI DIỆN NHÓM THIẾT KẾ:
 KTS. NGUYỄN THỊ KHÁNH HUYỀN
 KTS. HOÀNG TUẤN HUY

QLKT:
 THS.KTS. TRẦN CHUNG

TÊN BẢN VẼ:
 MẶT BẰNG TẦNG 13

H.S.T.K.C.S		KT-10
TỶ LỆ	1:100	
H.THÀNH	2/2022	



SỞ XÂY DỰNG QUẢNG BÌNH
THẨM ĐỊNH
 Theo văn bản số /SXĐ-QLXD
 Ngày tháng năm 20
 Ký tên

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
CC1- QUẢNG BÌNH

DỰ ÁN:
 DỰ ÁN KHU NHÀ Ở THƯƠNG MẠI PHÍA
 ĐÔNG LỆ KỶ, PHƯỜNG PHÚ HẢI, THÀNH
 PHỐ ĐỒNG HỚI

ĐỊA ĐIỂM:
 PHƯỜNG PHÚ HẢI, TP. ĐỒNG HỚI, TỈNH QUẢNG BÌNH

CÔNG TRÌNH:
 NHÀ Ở KẾT HỢP KINH
 DOANH DỊCH VỤ (KHU N)

HẠNG MỤC:
 MẪU NHÀ N

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:
 CÔNG TY CỔ PHẦN A4



ĐC: 98 BÀ HẠNH THANH QUẬN, TP. ĐỒNG HỚI, TỈNH QUẢNG BÌNH
 TEL: FAX: 84.9332.363028 EMAIL: CÔNGTYA4@GMAIL.COM



GIÁM ĐỐC:

THS.KTS. BÙI NGỌC ANH
 CHỦ NHIỆM

THS.KTS. BÙI NGỌC ANH

CHỦ TRÌ: THS.KTS. TRẦN CHUNG

KTS. NGUYỄN TRUNG DŨNG

ĐẠI DIỆN NHÓM THIẾT KẾ: KTS. NGUYỄN THỊ KHÁNH HUYỀN

KTS. HOÀNG TUẤN HUY

QLKT: THS.KTS. TRẦN CHUNG

TÊN BẢN VẼ:

MẶT BẰNG TẦNG MÁI

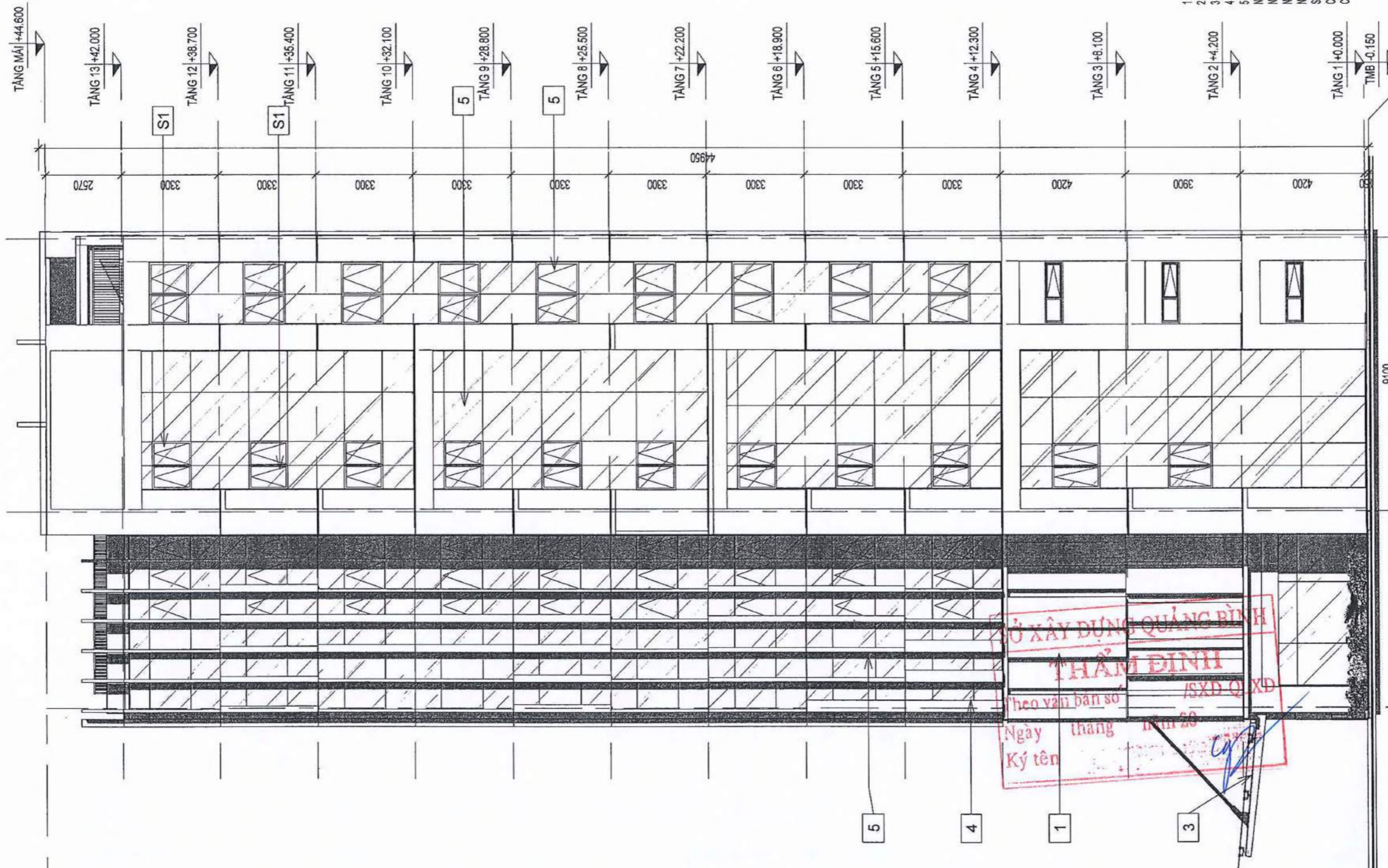
H.S.T.K.C.S

KT-11

TỶ LỆ 1:100

H.THÀNH 22/02/22

① **MẶT BẰNG TẦNG MÁI**
 1:100



- 1 "Hệ kính siêu bền đỡ chiều rộng, màu"
- 2 Lam nhôm che nắng ngang
- 3 "Mái sảnh tiếp hình, spacer, kính cường lực phân quang 12m"
- 4 Hệ lam nhôm vách kính bên đỡ chiều rộng
- 5 Hệ kính cầu vồng
- N1 Sàn lát đá granite 600x600 tự nhiên chống trượt
- N2 Sàn lát đá granite nhân tạo 600x600
- N3 Sàn lát đá granite nhân tạo 600x600
- N4 Sàn lát gạch chống trượt 400x400
- S1 Cửa sổ 2 cánh mở (Là lắp vữa từ trên cao)
- CLS Cửa là sạch thông gió
- CBT *Cửa buồng thang máy CC, ghi hạn chịu lửa 60 phút

MẶT ĐỨNG TRỰC X1-12
1:150

CHỦ ĐẦU TƯ: CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ XÂY DỰNG CC1- QUẢNG BÌNH

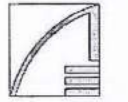
DỰ ÁN:
 DỰ ÁN KHU NHÀ Ở THƯƠNG MẠI PHÍA ĐÔNG LỆ KỶ, PHƯỜNG PHÚ HẢI, THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI

ĐỊA ĐIỂM:
 PHƯỜNG PHÚ HẢI, TP. ĐỒNG HỚI, TỈNH QUẢNG BÌNH

CÔNG TRÌNH:
 NHÀ Ở KẾT HỢP KINH DOANH DỊCH VỤ (KHU N)

HẠNG MỤC:
 MẪU NHÀ N

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:
 CÔNG TY CỔ PHẦN A4



ĐC: 08 BÀ KHÈN THANH QUANG, TP. ĐỒNG HỚI, BÌNH QUẢNG BÌNH
 TEL/FAX: 04.0232.365033 EMAIL: CONGTYPHA4@GMAIL.COM

GIÁM ĐỐC:

 THS.KTS. BUI NGOC ANH
 CHỦ NHIỆM

 THS.KTS. BUI NGOC ANH

CHỦ TRÌ

 THS.KTS. TRẦN CHUNG

 KTS. NGUYỄN TRUNG ĐÔNG

ĐẠI DIỆN NHÓM THIẾT KẾ

 KTS. NGUYỄN THỊ KHÁNH HUYỀN

 KTS. HOÀNG TUẤN HUY

QLKT

 THS.KTS. TRẦN CHUNG

TÊN BẢN VẼ:
 MẶT ĐỨNG CÔNG TRÌNH

H.S.T.K.C.S	KT-12
TỶ LỆ	As indicated
H.THÀNH	2/2022

CHỦ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG QUẢNG BÌNH
 THẨM ĐỊNH
 Theo văn bản số /SXD Q. XD
 Ngày tháng năm
 Ký tên



DỰ ÁN:
 DỰ ÁN KHU NHÀ Ở THƯƠNG MẠI PHÍA ĐÔNG LỆ KỶ, PHƯỜNG PHÚ HẢI, THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI

ĐỊA ĐIỂM:
 PHƯỜNG PHÚ HẢI, TP. ĐỒNG HỚI, TỈNH QUẢNG BÌNH

CÔNG TRÌNH:
 NHÀ Ở KẾT HỢP KINH DOANH DỊCH VỤ (KHU N)

HANG MỤC:
 MẪU NHÀ N

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:
 CÔNG TY CỔ PHẦN A4



ĐC: 06 BÀ HUYỀN THẠNH QUẬN, TP. ĐỒNG HỚI, TỈNH QUẢNG BÌNH
 TEL/FAX: 0232.3506231 EMAIL: CÔNGTYA4@GMAIL.COM

GIÁM ĐỐC:

me
 THS.KTS. BUI NGOC ANH
 CHỦ NHIỆM

me
 THS.KTS. BUI NGOC ANH
 CHỖ TRỊ

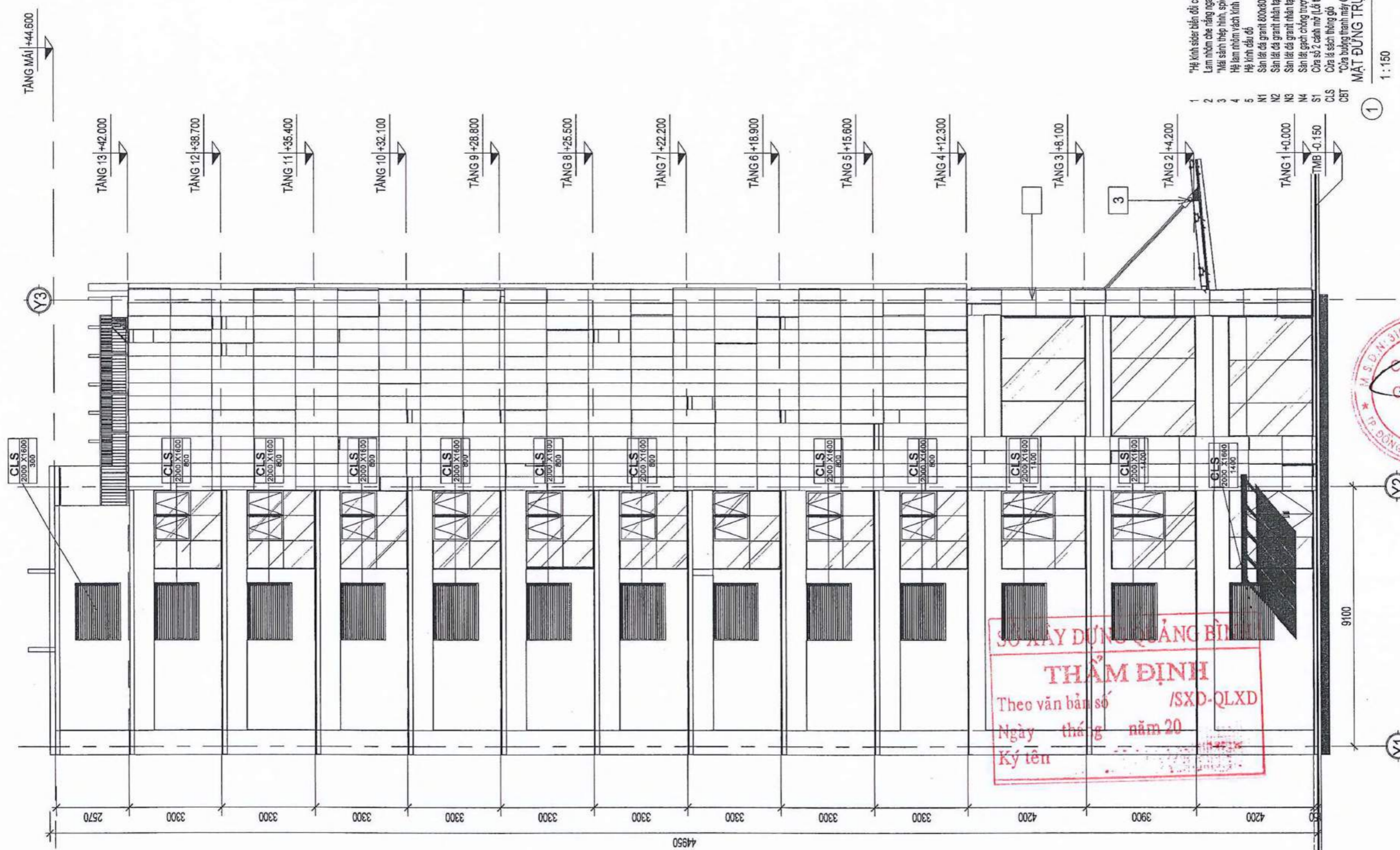
me
 THS.KTS. TRẦN CHUNG
 KTS. NGUYỄN TRUNG DŨNG

me
 KTS. NGUYỄN THỊ KHÁNH HUYỀN
 KTS. HOÀNG TUẤN HUY

me
 THS.KTS. TRẦN CHUNG
 QLKT

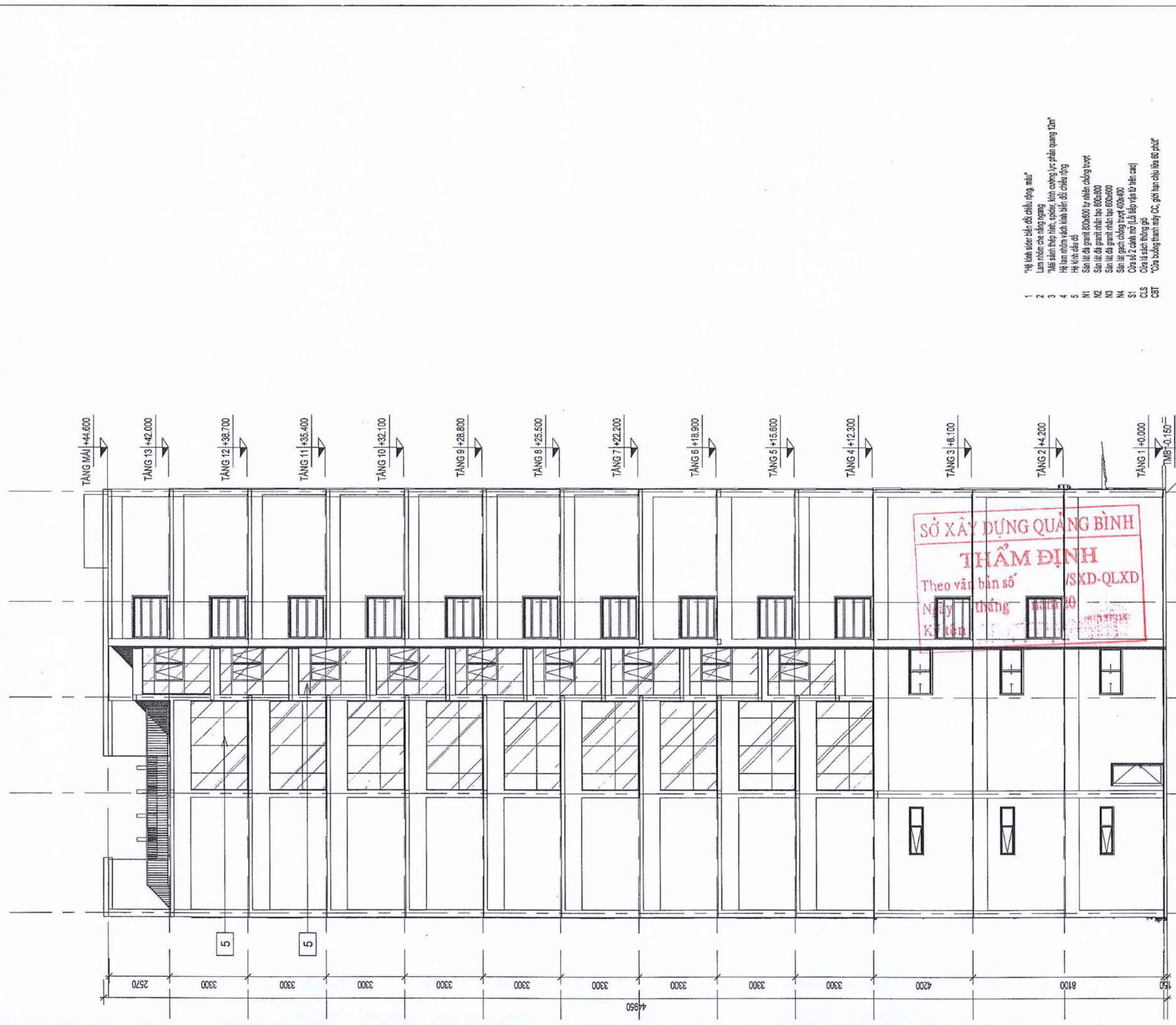
TÊN BẢN VẼ:
MẶT ĐỨNG CÔNG TRÌNH

H.S.T.K.C.S	KT-13
TỶ LỆ	As indicated
H.THÀNH	2/2022



- 1 "Hệ kính siêu bền đối chiếu rộng, mẫu"
- 2 Lam nhôm che nắng ngang
- 3 "Mặt sảnh tiếp hình, spoiler, kính cường lực phản quang 12m"
- 4 Hệ lam nhôm vách kính bên đối chiếu rộng
- 5 Hệ kính đầu dốc
- N1 Sàn lát đá granite 800x800 tự nhiên chống trượt
- N2 Sàn lát đá granite nhân tạo 800x800
- N3 Sàn lát đá granite nhân tạo 600x600
- N4 Sàn lát gạch chống trượt 400x400
- CLS Cửa sổ 2 cánh mở (Là tiếp vận từ trên case)
- OBT Cửa là sạch thông gió

"Cửa bước thang máy CC, ghi hạn chịu tải 60 phút"
MẶT ĐỨNG TRỤC X12-1
 1:150



- 1 "Hệ kính siêu bền độ chịu rộng, màu"
- 2 Lam nhôm che nắng ngang
- 3 "Mái sơn thép hình, spicer, kính cường lực phân quang 12m"
- 4 Hệ lam nhôm vách kính bên để chịu rộng
- 5 Hệ kính siêu bền
- N1 Sơn lót đá granite 800x800 tự nhiên chống trượt
- N2 Sơn lót đá granite nhẵn tạo 800x800
- N3 Sơn lót đá granite nhẵn tạo 600x600
- N4 Sơn lót gạch chống trượt 400x400
- S1 Cửa sổ 2 cánh mở (Là thép vịn từ trên cao)
- CLS Cửa là sắt thông gió
- CBT *Cửa bằng thanh máy CC, gờ hạn chiều lùa 60 phút

MẶT ĐỨNG TRỤC Y1-14
1 : 150

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
CCI-QUẢNG BÌNH

DỰ ÁN:
DỰ ÁN KHU NHÀ Ở THƯƠNG MẠI PHÍA
ĐÔNG LỆ KỶ, PHƯỜNG PHÚ HẢI, THÀNH
PHỐ ĐỒNG HỚI

ĐỊA ĐIỂM:
PHƯỜNG PHÚ HẢI, TP. ĐỒNG HỚI, TỈNH QUẢNG BÌNH

CÔNG TRÌNH:
NHÀ Ở KẾT HỢP KINH
DOANH DỊCH VỤ (KHU N)

HẠNG MỤC:
MẪU NHÀ N

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:
CÔNG TY CỔ PHẦN A4

ĐC: 06 HÀ NHYÊN THANH QUANG, TP. ĐỒNG HỚI, TỈNH QUẢNG BÌNH
TEL: 091222.383632 EMAIL: CONGTYPHAG@GMAIL.COM

GIÁM ĐỐC:
mlh
THS.KTS. BUI NGOC ANH

CHỦ TRÌ
mlh
THS.KTS. BUI NGOC ANH
mlh
THS.KTS. TRAN CHUNG
mlh
KTS. NGUYEN TRUNG DUNG

ĐẠI DIỆN NHÓM
THIẾT KẾ
mlh
KTS. NGUYEN THI KHANH HUYEN
mlh
KTS. HOANG TUAN HUY

QLKT
mlh
THS.KTS. TRAN CHUNG

TÊN BẢN VẼ:
MẶT ĐỨNG CÔNG
TRÌNH

H.S.T.K.C.S		KT-14
TỶ LỆ	As indicated	
H.THÀNH	22/2022	



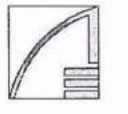
DỰ ÁN:
 DỰ ÁN KHU NHÀ Ở THƯƠNG MẠI PHÍA ĐÔNG LỆ KỶ, PHƯỜNG PHÚ HẢI, THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI

ĐỊA ĐIỂM:
 PHƯỜNG PHÚ HẢI, TP. ĐỒNG HỚI, TỈNH QUẢNG BÌNH

CÔNG TRÌNH:
 NHÀ Ở KẾT HỢP KINH DOANH DỊCH VỤ (KHU N)

HANG MỤC:
 MẪU NHÀ N

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:
 CÔNG TY CỔ PHẦN A4



ĐC: 05 BÀ MỸ HẸN THANH QUẬN, TP. ĐỒNG HỚI, TỈNH QUẢNG BÌNH
 TEL/FAX: 84 0232 360603 EMAIL: CÔNG TY A4@GMAIL.COM

GIÁM ĐỐC:
 (Signature)
 THS.KTS. BUI NGOC ANH

CHỦ TRÌ:
 (Signature)
 THS.KTS. TRAN CHUNG
 KTS. NGUYEN TRUNG DUNG

ĐẠI DIỆN NHÓM THIẾT KẾ:
 (Signature)
 KTS. NGUYEN THI KHANH HUYEN
 KTS. HOANG TUAN HUY

QLKT:
 (Signature)
 THS.KTS. TRAN CHUNG

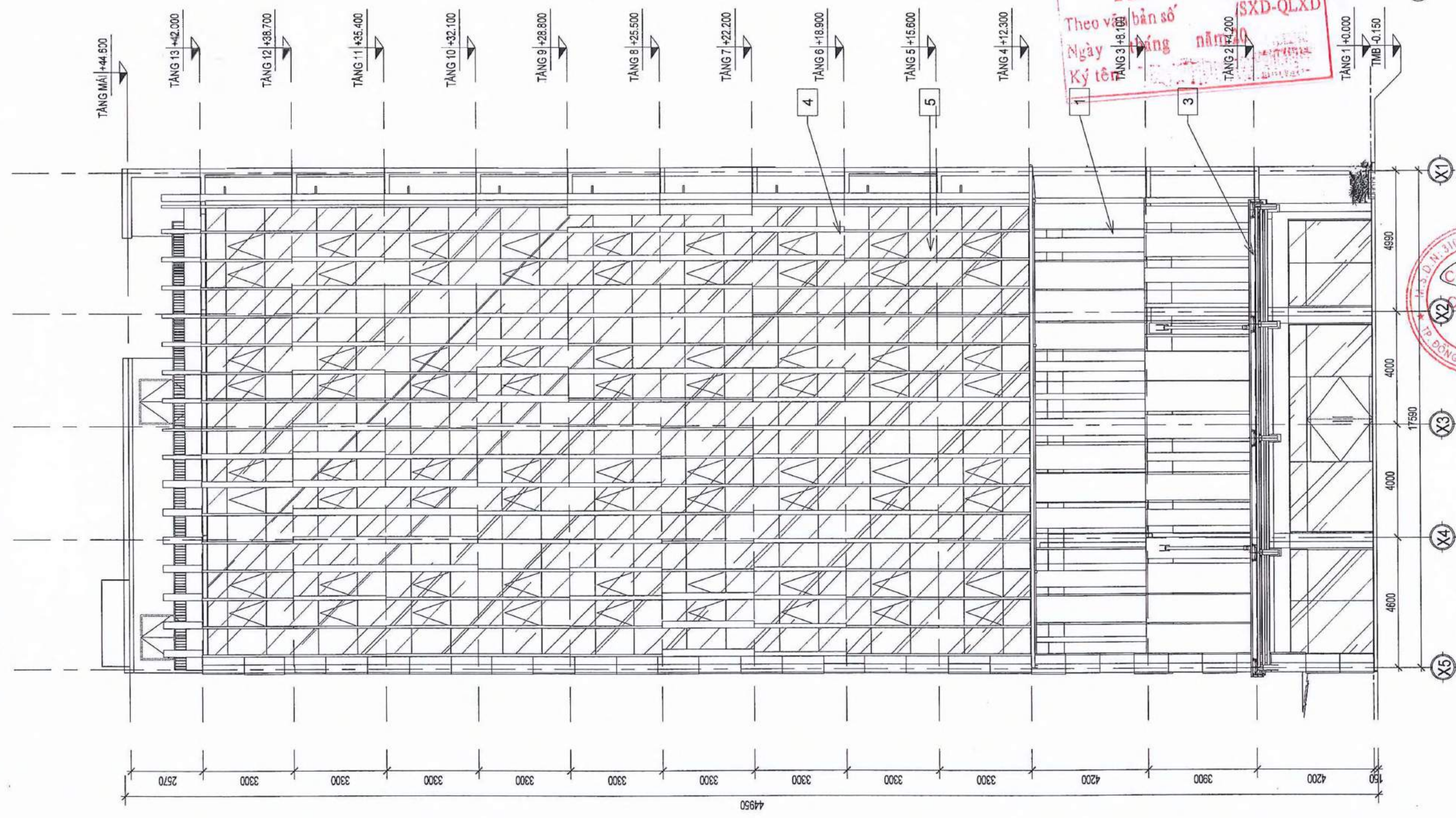
TÊN BẢN VẼ:
 MẶT ĐỨNG CÔNG TRÌNH

H.S.T.K.C.S		KT-15
TỶ LỆ	As indicated	
H.THÀNH	2/2022	

SỞ XÂY DỰNG C
THẨM ĐỊNH
 Theo và bản số
 Ngày tháng năm
 Ký tên
 TANG 3 +8.100
 TANG 2 +4.200
 TANG 1 +0.000
 TMB -0.150

Hệ trục sườn biến đổi chiều rộng, mái
 Lam nhôm che nắng ngoài
 Mái sạch thép hình, sơn, kính cường lực phản quang 12m
 Hệ rèm nhôm vách kính biến đổi chiều rộng
 Hệ kính, đầu dầm
 Sàn bê tông cốt thép 800x800 tự nhiên chống trượt
 Sàn lát đá granite nhân tạo 800x800
 Sàn lát đá granite nhân tạo 800x800
 Sàn lát gạch chống trượt, 400x400
 Cửa sổ 2 cánh mở (Lỗ lắp ván từ trên cao)
 Cửa là sách thông gió
 Cửa buồng thang máy CC, ghi hạn chịu lửa 60 phút

MẶT ĐỨNG TRỤC Y14-1
 1 : 150

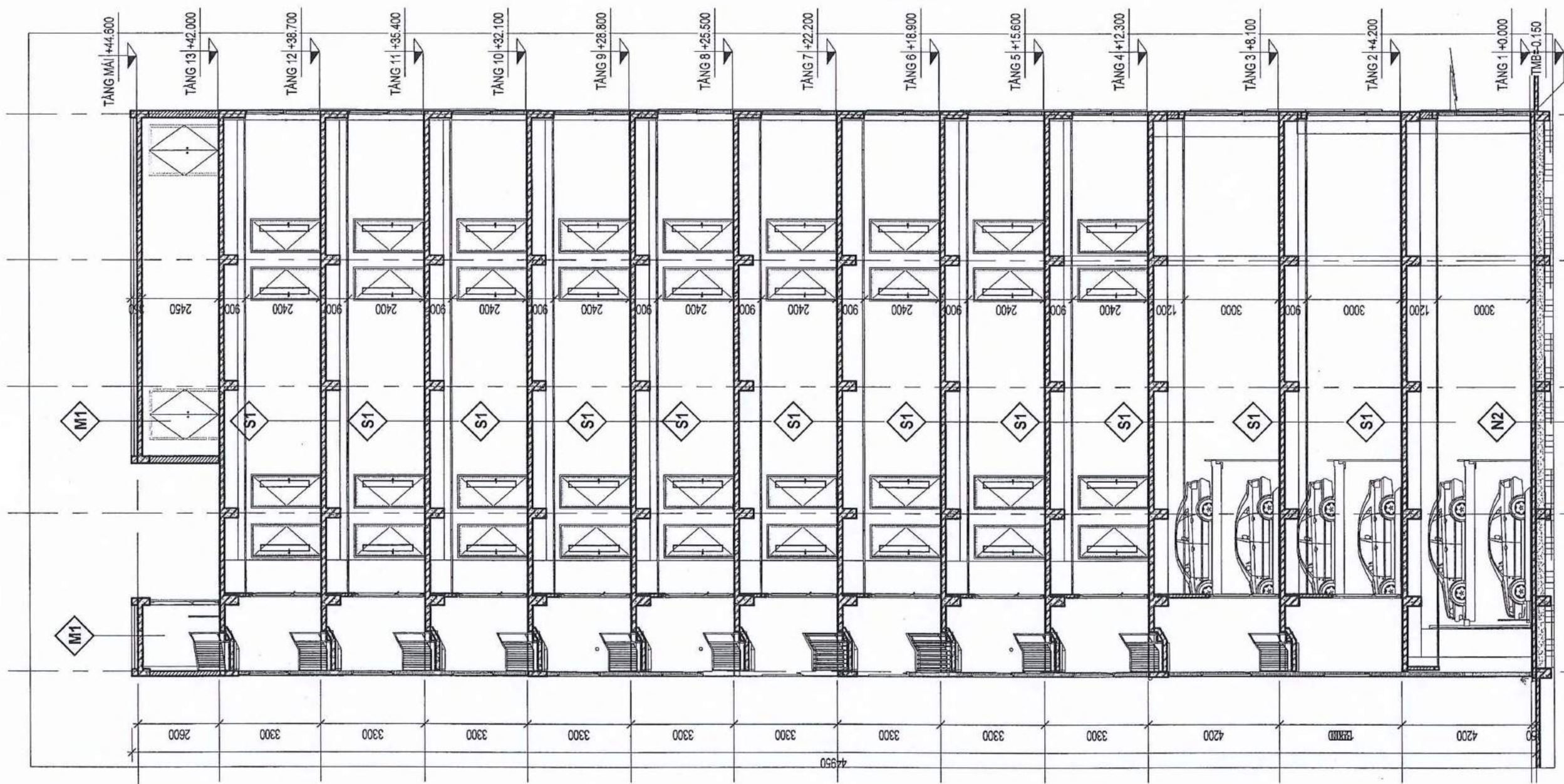


44950



SỞ XÂY DỰNG QUẢNG BÌNH
THẨM ĐỊNH
 Theo văn bản số /SXD-QLXD
 Ngày tháng năm 20
 Ký tên

GHI CHÚ KHUONG SÀN CHỊU LỰC:
 CÔNG TRÌNH SỬ DỤNG HỆ KHUONG CHỊU LỰC
 BTCT, HỆ DẠM CHÍNH GỒM: DẠM D1, D2, D3,
 DẠM D1 KT 220X360, #300
 DẠM D2 KT 220X360, # 300
 DẠM D3 KT 220X1250, # 300



MẶT CẮT AA
 1:150

DỰ ÁN:
 DỰ ÁN KHU NHÀ Ở THƯƠNG MẠI PHÍA
 ĐÔNG LỆ KỲ, PHƯỜNG PHÚ HẢI, THÀNH
 PHỐ ĐỒNG HỚI

ĐỊA ĐIỂM:
 PHƯỜNG PHÚ HẢI, TP ĐỒNG HỚI, TỈNH QUẢNG BÌNH

CÔNG TRÌNH:
 NHÀ Ở KẾT HỢP KINH
 DOANH DỊCH VỤ (KHU N)

HANG MỤC:
 MẪU NHÀ N

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:
 CÔNG TY CỔ PHẦN A4

ĐC: 99 BÀ HUYỆT THANH QUẬN, TP ĐỒNG HỚI, TỈNH QUẢNG BÌNH
 TEL/FAX: 04.8222.2650/0318 EMAIL: CONGTYGIA@GMAIL.COM

GIÁM ĐỐC:
 THS.KTS. BUI NGOC ANH
 CHỦ NHIỆM
 THS.KTS. BUI NGOC ANH

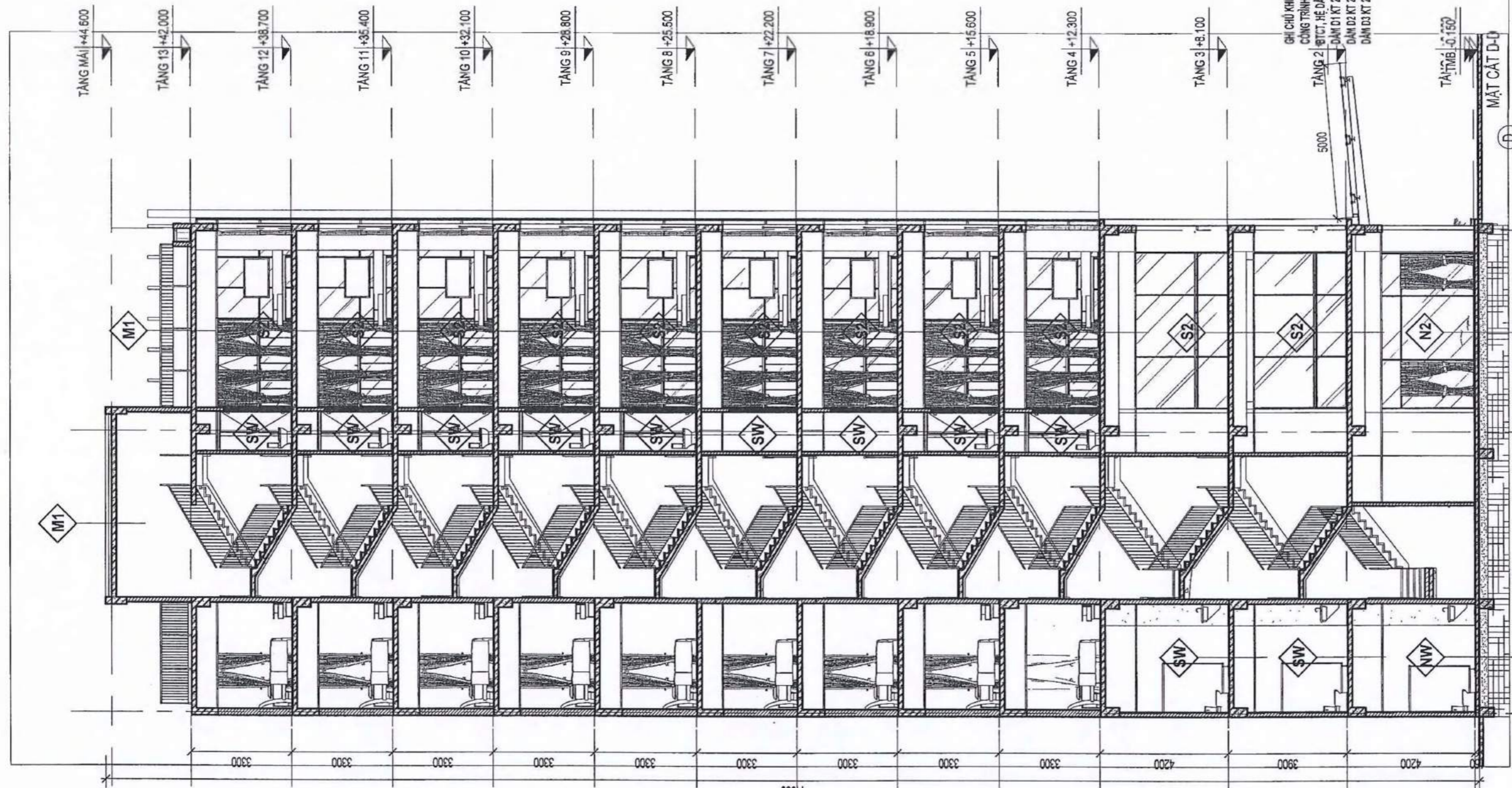
CHỦ TRÌ:
 THS.KTS. TRẦN CHUNG
 KTS. NGUYỄN TRUNG ĐÔNG

ĐẠI DIỆN NHÓM THIẾT KẾ:
 KTS. NGUYỄN THỊ KHÁNH HUYỀN
 KTS. HOÀNG TUẤN HUY

QLKT:
 THS.KTS. TRẦN CHUNG

TÊN BẢN VẼ:
 MẶT CẮT CÔNG TRÌNH

H.S.T.K.C.S		KT-16
TỶ LỆ	1:150	
H.THÀNH	2/2022	



SỞ XÂY DỰNG QUẢNG BÌNH
THẨM ĐỊNH
 Theo văn bản số /SXĐ-QLXD
 Ngày tháng năm 20
 Ký tên

GHI CHÚ KHUNG SÀN CHỤ LỰC:
 CÔNG TRÌNH SỬ DỤNG HỆ KHUNG CHỤ LỰC
 TẦNG 2 BTCT, HỆ DẠM CHÌNH GỒM: DẠM D1, D2, D3.
 DẠM D1 KT 200x300, #300
 DẠM D2 KT 200x350, #300
 DẠM D3 KT 200x250, #300



DỰ ÁN:
 DỰ ÁN KHU NHÀ Ở THƯƠNG MẠI PHÍA ĐÔNG LÊ KỶ, PHƯỜNG PHÚ HẢI, THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI

ĐỊA ĐIỂM:
 PHƯỜNG PHÚ HẢI, TP. ĐỒNG HỚI, TỈNH QUẢNG BÌNH

CÔNG TRÌNH:
 NHÀ Ở KẾT HỢP KINH DOANH DỊCH VỤ (KHU N)

HANG MỤC:
 MẪU NHÀ N

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:
 CÔNG TY CỔ PHẦN A4



ĐC: 04 ĐƯỜNG THANH QUANG, TP. ĐỒNG HỚI, TỈNH QUẢNG BÌNH
 TEL: 04 81222.380638 EMAIL: CÔNGTYCPA4@GMAIL.COM

GIÁM ĐỐC:
 THS.KTS. BUI NGOC ANH

CHỦ NHIỆM:
 THS.KTS. BUI NGOC ANH

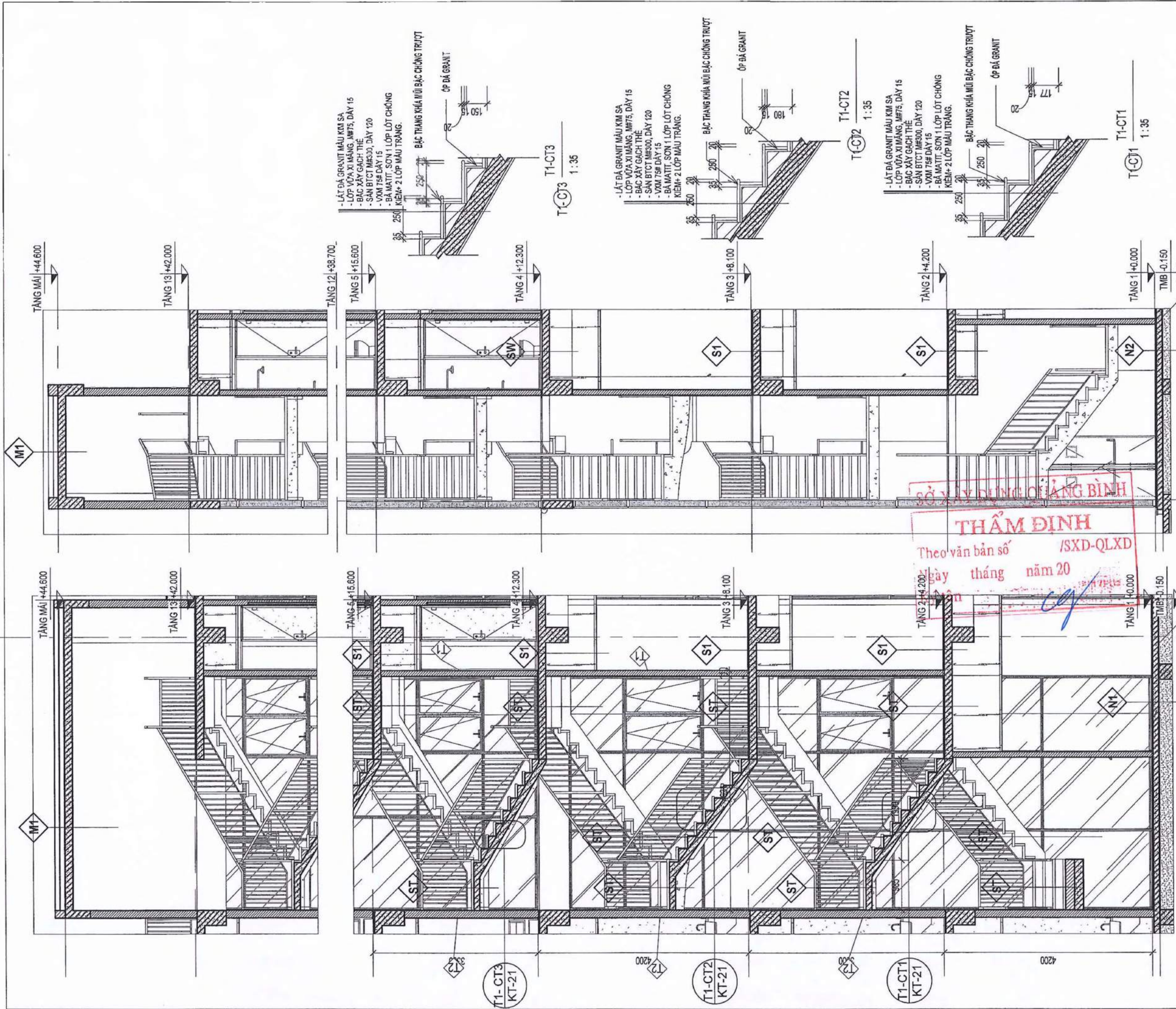
CHỦ TRÌ:
 THS.KTS. TRẦN CHUNG

ĐẠI DIỆN NHÓM THIẾT KẾ:
 KTS. NGUYỄN TRUNG DŨNG
 KTS. NGUYỄN THỊ KHÁNH HUYỀN
 KTS. HOÀNG TUẤN HUY

QLKT:
 THS.KTS. TRẦN CHUNG

TÊN BẢN VẼ:
 MẶT CẮT CÔNG TRÌNH

H.S.T.K.C.S	KT-19
TỶ LỆ	1:150
H.THÀNH	2/2022



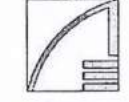
DỰ ÁN:
 DỰ ÁN KHU NHÀ Ở THƯƠNG MẠI PHÍA ĐÔNG LÊ KÝ, PHƯỜNG PHÚ HẢI, THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI

ĐỊA ĐIỂM:
 PHƯỜNG PHÚ HẢI, TP. ĐỒNG HỚI, TỈNH QUẢNG BÌNH

CÔNG TRÌNH:
 NHÀ Ở KẾT HỢP KINH DOANH DỊCH VỤ (KHU N)

HẠNG MỤC:
 MẪU NHÀ N

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:
 CÔNG TY CỔ PHẦN A4



ĐC: Đ. B. H. QUẢNG BÌNH, TP. Đ. H. QUẢNG BÌNH
 TEL/FAX: 84 0222 365028 EMAIL: COMTYA4@GMAIL.COM

SỞ XÂY DỰNG QUẢNG BÌNH
THẨM ĐỊNH
 Theo văn bản số /SXD-QLXD
 ngày tháng năm 20

GIÁM ĐỐC:
 THS.KTS. BUI NGOC ANH

CHỦ NHIỆM:
 THS.KTS. BUI NGOC ANH

CHỦ TRÌ:
 THS.KTS. TRẦN CHUNG/
 KTS. NGUYỄN TRUNG DŨNG

ĐẠI DIỆN NHÓM THIẾT KẾ:
 KTS. NGUYỄN THỊ KHÁNH HUYỀN
 KTS. HOÀNG TUẤN HUY

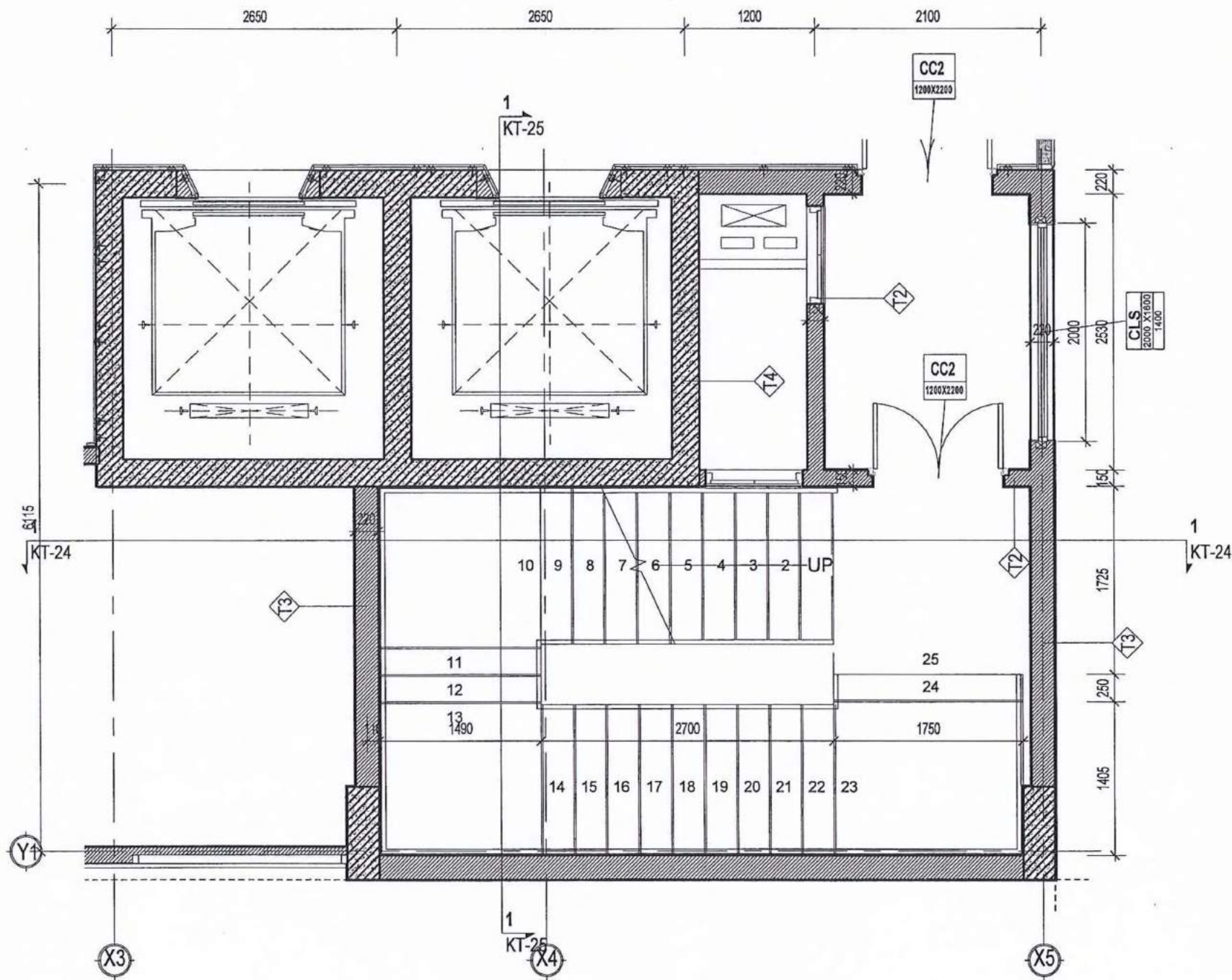
QLKT:
 THS.KTS. TRẦN CHUNG

TÊN BẢN VẼ:
 CHI TIẾT THANG T1

H.S.T.K.C.S		KT-21
TỶ LỆ	As indicated	
H.THÀNH	22/2022	

CTCT THANG T1 - MẶT CẮT 2-2
 1:70

CTCT THANG T1 - MẶT CẮT 1-1
 1:70



MẶT BẰNG TẦNG 1 - THANG T2

1:50

- CC1 - CỬA ĐI CHỐNG CHÁY 1 CẢNH MỜ GIỚI HẠN CHỊU LỬA 60 PHÚT
- CC2 - CỬA ĐI CHỐNG CHÁY 2 CẢNH MỜ GIỚI HẠN CHỊU LỬA 60 PHÚT
- CBT - CỬA BUÔNG THANG CỬA GIỚI HẠN CHỊU LỬA 60 PHÚT
- S1 - CỬA SỔ 2 CẢNH MỜ KT1600X1800, LỐI TIẾP VẬN TRÊN CAO
- CLS - CỬA SỔ LÁ SÁCH THÔNG GIÓ

N1

- LÁT GRANIT TỰ NHIÊN 800X800
- LỚP VỮA LÓT XMC M#75, DÀY 15
- LỚP BÊ TÔNG M#100 DÀY 120
- LỚP CÁT TÓN NÉN, TƯỚI NƯỚC ĐẬM CHẶT
- ĐÁT TỰ NHIÊN SANG PHẪNG ĐẬM CHẶT

S1

- LÁT ĐÁ GRANIT NHÂN TẠO 800X600
- LỚP VỮA XI MĂNG, M#75, DÀY 30 PHẪNG MẶT
- SÀN BTCT M#300, DÀY 150
- KHOẢNG TRỐNG
- TRẦN THẠCH CAO KHUNG NHÔM
- BẢ MATIT, SƠN 1 LỚP LÓT CHỐNG KIỆM+ 2 LỚP MÀU TRẮNG.

ST

- VẬT LIỆU HOÀN THIỆN (XEM BẢN VẼ CHI TIẾT)
- LỚP VỮA XI MĂNG, M#75, DÀY 15
- BẠC XÂY GẠCH THÈ
- SÀN BTCT M#250, DÀY 120
- VXM 75# DÀY 15
- BẢ MATIT, SƠN 1 LỚP LÓT CHỐNG KIỆM+ 2 LỚP MÀU TRẮNG.

LỚP CẤU TẠO

1:20

- GHI CHÚ TƯỜNG:
- TƯỜNG T1 XÂY BẰNG GẠCH ĐẶC TUYỀN (GẠCH NUNG), TƯỜNG DÀY 15-110-15 (LỚP TRÁT VỮA XM #75 DÀY 15MM)
 - TƯỜNG T2 XÂY BẰNG GẠCH ĐẶC TUYỀN (GẠCH NUNG), TƯỜNG DÀY 15-150-15 (LỚP TRÁT VỮA XM #75 DÀY 15MM)
 - TƯỜNG T3 XÂY BẰNG GẠCH ĐẶC TUYỀN (GẠCH NUNG), TƯỜNG DÀY 15-220-15 (LỚP TRÁT VỮA XM #75 DÀY 15MM)
 - VÁCH T4 XÂY BẰNG BTCT, TƯỜNG DÀY 15-250-15 (LỚP TRÁT VỮA XM #75 DÀY 15MM)



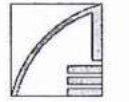
DỰ ÁN:
DỰ ÁN KHU NHÀ Ở THƯƠNG MẠI PHÍA ĐÔNG LỆ KÝ, PHƯỜNG PHÚ HẢI, THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI

ĐỊA ĐIỂM:
PHƯỜNG PHÚ HẢI, TP. ĐỒNG HỚI, TỈNH QUẢNG BÌNH

CÔNG TRÌNH:
NHÀ Ở KẾT HỢP KINH DOANH DỊCH VỤ (KHU N)

HẠNG MỤC:
MẪU NHÀ N

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:
CÔNG TY CỔ PHẦN A4



ĐC: 06 BÀ MỸ DỊ THANH QUANG, TP. ĐỒNG HỚI, TỈNH QUẢNG BÌNH
TEL: 094 222 360028 EMAIL: CONGTYPHAG@GMAIL.COM



THS.KTS. BÙI NGỌC ANH

THS.KTS. BÙI NGỌC ANH

THS.KTS. TRẦN CHUNG

KTS. NGUYỄN TRUNG DŨNG

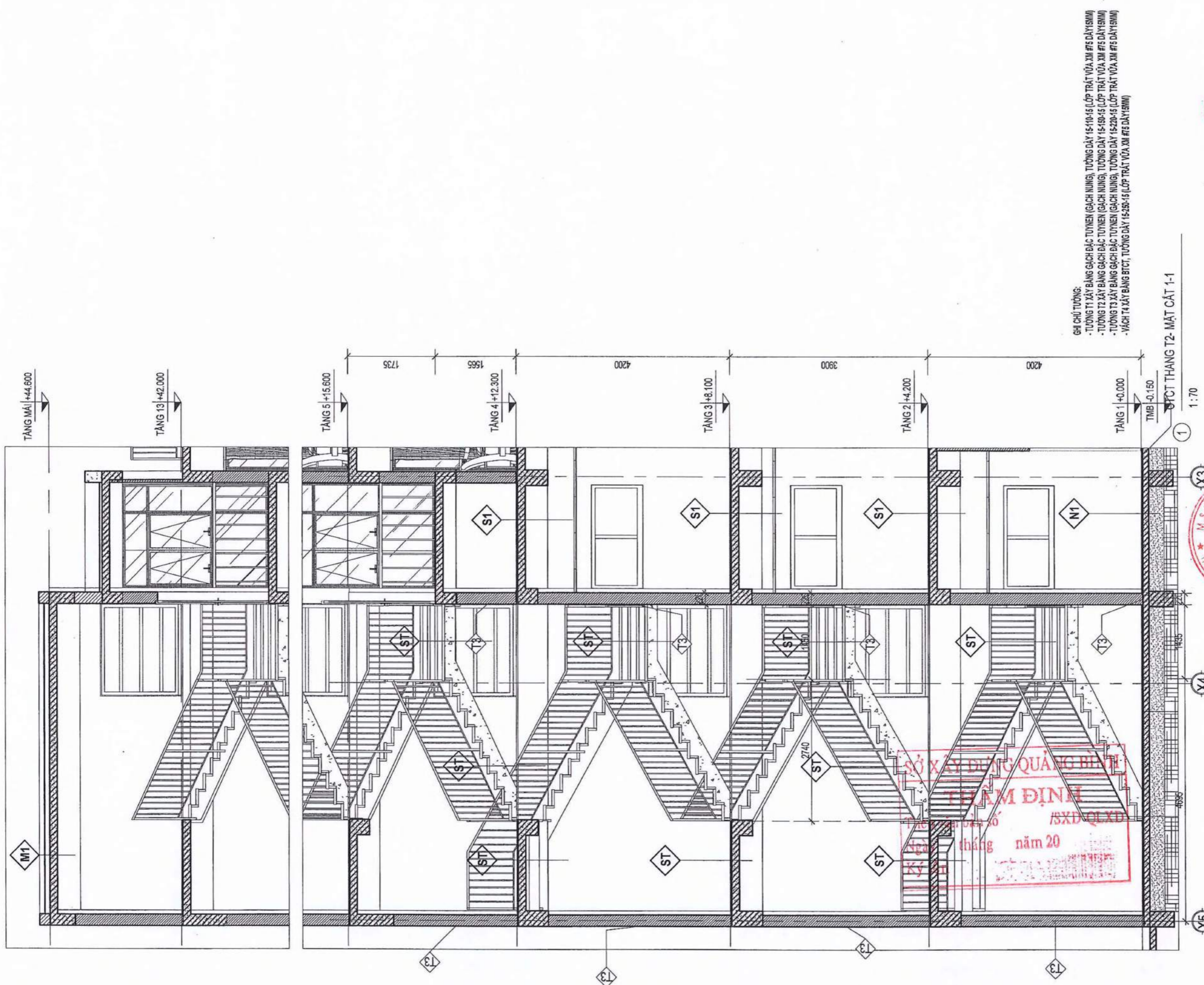
KTS. NGUYỄN THỊ KHÁNH HUYNH

KTS. HOÀNG TUẤN HUY

THS.KTS. TRẦN CHUNG

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT THANG T2

H.S.T.K.C.S	KT-22
TỶ LỆ	As indicated
H.THÀNH	2/2022



GHI CHÚ TƯỜNG:
 - TƯỜNG T1 XÂY BĂNG GẠCH ĐẶC TUYÊN (GẠCH NUNG), TƯỜNG DÂY 15-110-15 (LỚP TRÁT VỮA XI #75 DÂY 15MM)
 - TƯỜNG T2 XÂY BĂNG GẠCH ĐẶC TUYÊN (GẠCH NUNG), TƯỜNG DÂY 15-150-15 (LỚP TRÁT VỮA XI #75 DÂY 15MM)
 - TƯỜNG T3 XÂY BĂNG GẠCH ĐẶC TUYÊN (GẠCH NUNG), TƯỜNG DÂY 15-220-15 (LỚP TRÁT VỮA XI #75 DÂY 15MM)
 - VÁCH T4 XÂY BĂNG BTCT, TƯỜNG DÂY 15-250-15 (LỚP TRÁT VỮA XI #75 DÂY 15MM)

§CCT THANG T2- MẶT CẮT 1-1
 1:70

CHỦ ĐẦU TƯ:
 CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
 CCI-QUẢNG BÌNH

ĐỊA ĐIỂM:
 DỰ ÁN KHU NHÀ Ở THƯƠNG MẠI PHÍA
 ĐÔNG LÊ KÝ, PHƯỜNG PHÚ HẢI, THÀNH
 PHỐ ĐỒNG HỚI

CÔNG TRÌNH:
 NHÀ Ở KẾT HỢP KINH
 DOANH DỊCH VỤ (KHU N)

HẠNG MỤC:
 MẪU NHÀ N

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:
 CÔNG TY CỔ PHẦN A4

ĐC: 06 BÀ HIỆN THANH QUAI, TP. ĐỒNG HỚI, TỈNH QUẢNG BÌNH
 TELE: 84.0232.360928 EMAIL: CONGTYP4@GMAIL.COM

GIÁM ĐỐC:
 M.S.D.N: 3100405414 - C.T.C
 CÔNG TY
 CỔ PHẦN
 A4
 TP. ĐỒNG HỚI, TỈNH QUẢNG BÌNH

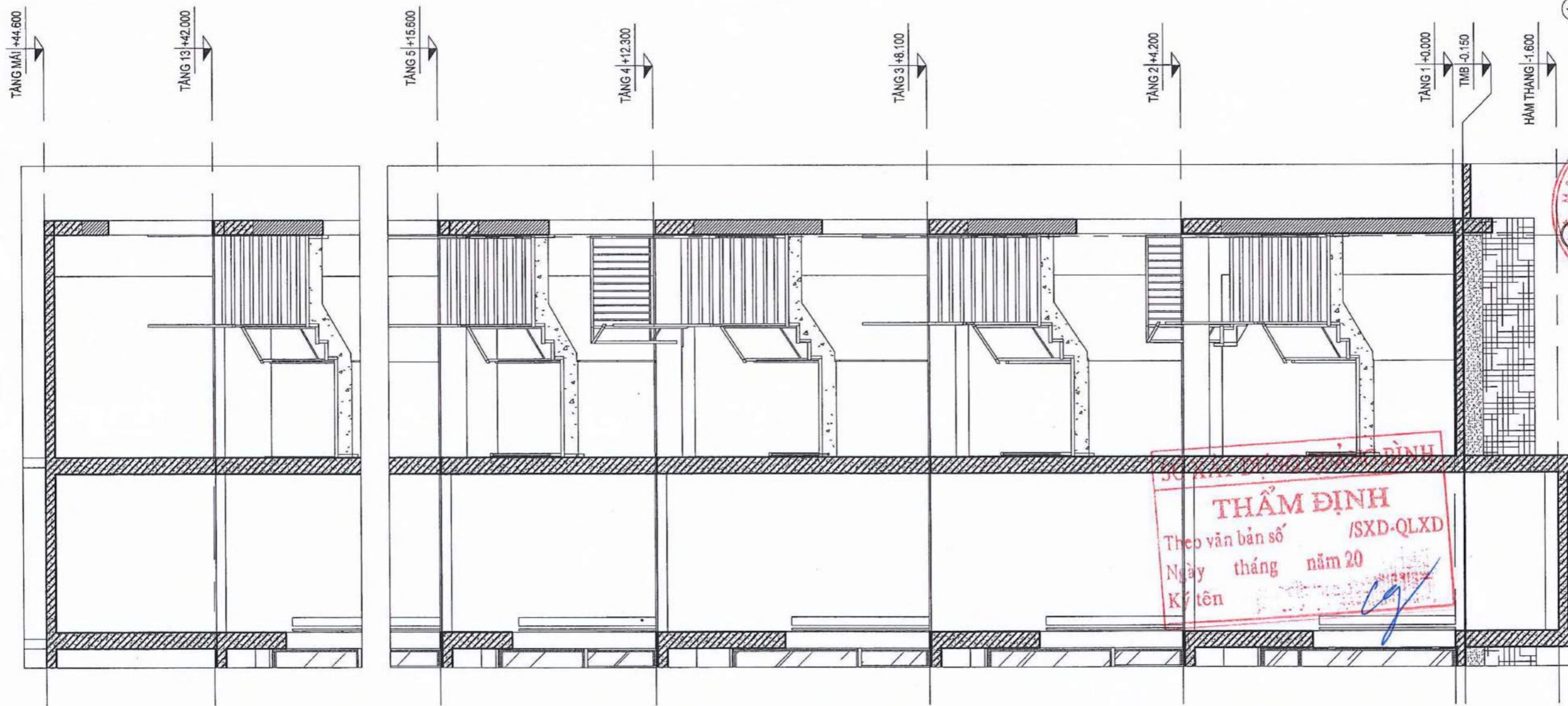
CHỦ TRÌ:
 THS.KTS. BUI NGOC ANH
 THS.KTS. TRAN CHUNG
 KTS. NGUYEN TRUNG DUNG

ĐẠI DIỆN NHÓM
 THIẾT KẾ:
 KTS. NGUYEN THI KHANH HUYEN
 KTS. HOANG TUAN HUY

QLKT:
 THS.KTS. TRAN CHUNG

TÊN BẢN VẼ:
 CHI TIẾT THANG
 T2

H.S.T.K.C.S	KT-24
TỶ LỆ	1:70
H.THÀNH	2/2022



CTCT THANG T2- MẶT CẮT 2-2
1:70

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
XÂY CCI-QUẢNG BÌNH
CCI-QUẢNG BÌNH
TP. ĐỒNG HỚI - T. QUẢNG BÌNH

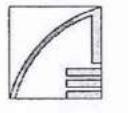
DỰ ÁN:
DỰ ÁN KHU NHÀ Ở THƯƠNG MẠI PHÍA
ĐÔNG LỆ KÝ, PHƯỜNG PHÚ HẢI, THÀNH
PHỐ ĐỒNG HỚI

ĐỊA ĐIỂM:
PHƯỜNG PHÚ HẢI, TP. ĐỒNG HỚI, TỈNH QUẢNG BÌNH

CÔNG TRÌNH:
NHÀ Ở KẾT HỢP KINH
DOANH DỊCH VỤ (KHU N)

HẠNG MỤC:
MẪU NHÀ N

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:
CÔNG TY CỔ PHẦN A4



GIÁM ĐỐC:
THS.KTS. BUI NGOC ANH

CHỦ NHIỆM:
THS.KTS. BUI NGOC ANH

CHỦ TRÌ:
THS.KTS. TRAN CHUNG
KTS. NGUYEN TRUNG DUNG

ĐẠI DIỆN NHÓM
THIẾT KẾ:
KTS. NGUYEN THI KHANH HUYEN
KTS. HOANG TUAN HUY

QLKT:
THS.KTS. TRAN CHUNG

THẨM ĐỊNH
Theo văn bản số /SXD-QLXD
Ngày tháng năm 20
Ký tên

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT THANG
T2

H.S.T.K.C.S		KT-25
TỶ LỆ	1:70	
H.THÀNH	2/2022	